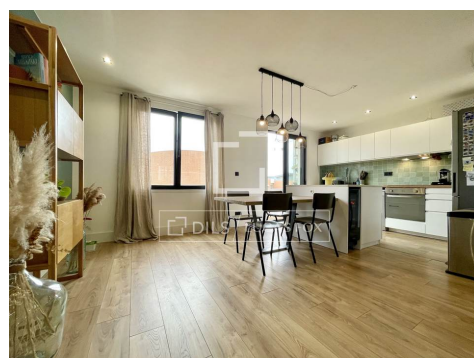
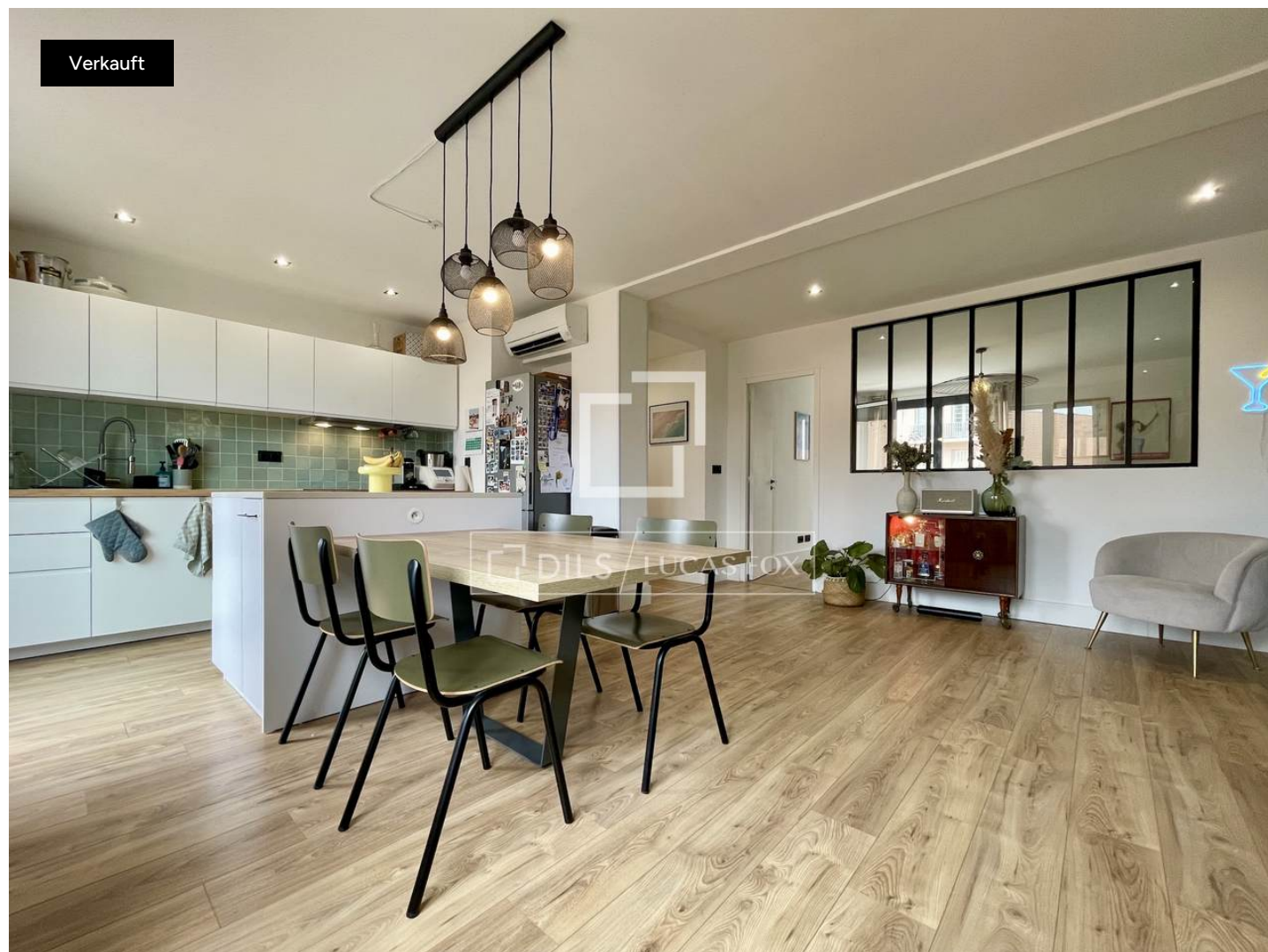


375.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 11m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3                      1                      72m<sup>2</sup>                      11m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.de · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

375.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 11m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Montpellier Centre

**Nur einen Steinwurf vom Place des Beaux-Arts in Montpellier entfernt, kürzlich renovierte Wohnung mit Terrasse, Keller und Parkplatz**

Exklusiv bei Lucas Fox International Properties, nur einen Steinwurf vom Place des Beaux-Arts und Emile Combes entfernt, im 2. Stock einer Residenz mit Aufzug, renovierte Wohnung mit zwei Seiten, Terrassen, Keller und Garage (zu vermieten).

Mit einer Fläche von 72 m<sup>2</sup> besteht die Wohnung aus einem großen Doppelwohnzimmer mit offener Küche mit Kochinsel, Esszimmer und Wohnzimmer. Eine Südterrasse und eine Nordterrasse ermöglichen die Vergrößerung der Innenräume.

Auf der Nachtseite gibt es 2 Schlafzimmer (das 3. wurde in eine Fernsehlounge umgewandelt), ein Badezimmer, eine separate Toilette und einen Lagerraum.

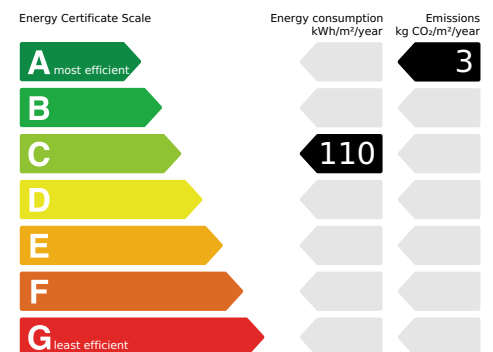
Einige Details: Alle Zimmer sind klimatisiert, Parkettboden, Nord-Süd-Ausrichtung, zentrale und ruhige Lage, kürzlich renoviert.

Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website: [www.georiques.gouv.fr](http://www.georiques.gouv.fr)



[lucasfox.de/go/mon62492](https://lucasfox.de/go/mon62492)

Terrasse, Tageslicht, Holzböden,  
Parkplatz, Stadtansichten, Renoviert,  
Offene Küche,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Heizung,  
Eingerichtete Küche,  
Doppelverglasung, Balkon, Aussicht



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+33 4 67 60 59 14 · [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France



375.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 11m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Montpellier Centre



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.de · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France