

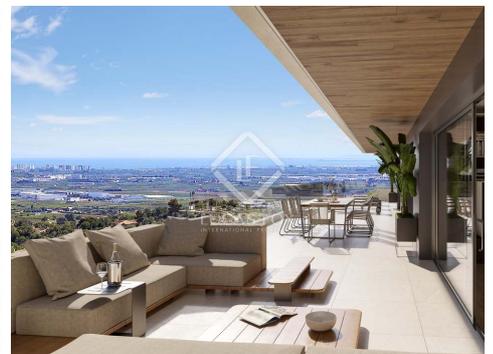
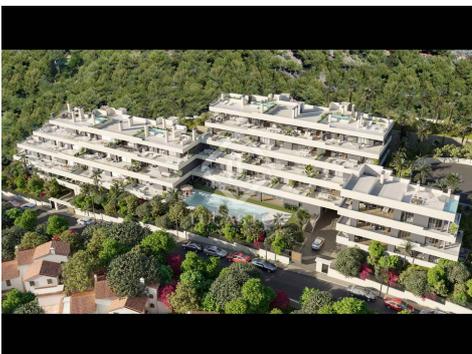
New development - Ausverkauft

## Monasterios Residences Wohnungen, Los Monasterios, Valencia

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Los Monasterios, Valencia

**Erteilt**

Baugenehmigung



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

New development - Ausverkauft

## Monasterios Residences Wohnungen, Los Monasterios, Valencia

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Los Monasterios, Valencia

### Erteilt

Baugenehmigung

#### BESCHREIBUNG

### Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Los Monasterios, Valencia

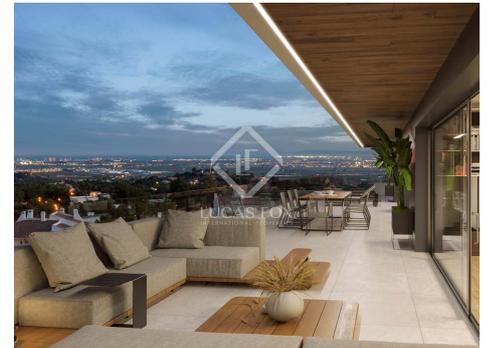
#### ARBEITSLIZENZ ERTEILT

In der exklusiven Urbanisation Los Monasterios finden Sie Monasterios Residences, eine Reihe von Luxushäusern mit erstklassiger Ausstattung in einem geschlossenen und geschützten Wohnkomplex mit hervorragenden Gemeinschaftsräumen und einer privilegierten Lage am Fuße der Sierra Calderona mit beeindruckender Aussicht auf die Sierra Calderona Meer. Und das alles, ohne auf die Nähe zu Valencia verzichten zu müssen, mit einfachem Zugang zur Stadt sowohl über die Straße als auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln.

Die Häuser wurden von Touza Arquitectos entworfen, einem renommierten professionellen Studio, dessen Tätigkeit bis ins Jahr 1975 zurückreicht. Sie zeichnen sich durch eine prächtige Aufteilung aus, bei der das Gefühl der Verschmelzung von Außen- und Innenräumen verstärkt wurde und die Wohnräume mit der beeindruckenden Landschaft vereint werden die Gegend, mit dem Meer im Hintergrund. Darüber hinaus sind alle Häuser nach Osten und Süden ausgerichtet, was ihnen zusammen mit dem Unebenheitsfaktor (170 Meter über dem Meeresspiegel) reichlich Sonnenlicht und eine angenehme Querlüftung dank der Brise, die direkt vom Meer kommt, ermöglicht. Monasterios Residences bietet Ihnen elegante und luxuriöse Häuser mit hochwertigen Oberflächen und Materialien, wie z. B. Küchen und Badezimmer von Porcelanosa mit integrierten Geräten der Marke Neff.

Die Wohnungstypen sind vielfältig und es gibt Häuser mit zwei, drei, vier und fünf Schlafzimmern und zwei oder drei kompletten Badezimmern mit Wohnflächen von 149 m<sup>2</sup> bis 360 m<sup>2</sup>. Alle haben Zugang zu großen Terrassen mit Blick auf das Meer, viele davon mit unglaublichem Panoramablick auf die Berge, das Meer und die typische levantinische Landschaft mit valencianischen Obstgärten und Orangenhainen.

Darüber hinaus sind alle Häuser mit modernster Technik ausgestattet, um Ihnen das Leben zu erleichtern. Sie verfügen über ein Hausautomationssystem, das die Fernsteuerung der Klimaanlage und Heizung sowie das globale Ein- und Ausschalten des Hauses ermöglicht. Es verfügt außerdem über eine Verbindung zur Video-Gegensprechanlage und zum Überwachungskamerasystem sowohl der Urbanisation als auch des Hauses selbst, integriert mit der Alarmanlage.



[lucasfox.de/go/monasterios-residences](https://lucasfox.de/go/monasterios-residences)

#### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

New development - Ausverkauf

## Monasterios Residences Wohnungen, Los Monasterios, Valencia

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Los Monasterios, Valencia

### Erteilt

Baugenehmigung

Die Urbanisation bietet 24-Stunden-Sicherheit, Videoüberwachungskameras und einen Concierge, wunderschön angelegte Gemeinschaftsräume und einen fantastischen Pool zur ausschließlichen Nutzung durch die Bewohner, einen Garten mit Hängematten zum Entspannen und ein Fitnessstudio. Darüber hinaus sind die Eigentümer Mitglieder des Los Monasterios Country Club, einem der exklusivsten Wohn- und Sportclubs der Gegend mit mehreren Tennis-, Paddle-Tennis-, Basketball- und Fußballplätzen und fünf großen Schwimmbädern.

Höhepunkte:

- Exklusive Urbanisation mit viel Sicherheit und hervorragenden Gemeinschaftsbereichen wie einem Swimmingpool, einem Garten mit Hängematten und einem Country Club mit Tennisplätzen, Paddle-Tennisplätzen, Fußballplätzen, Basketballplätzen und 5 Swimmingpools.
- Privilegierte Lage am Fuße der Sierra Calderona, nahe dem Meer, Valencia und renommierten internationalen Schulen
- Häuser mit 2, 3, 4 oder 5 Schlafzimmern und 2 oder 3 Badezimmern
- Terrassen mit Panoramablick auf die Berge, das Meer oder die typisch levantinische Landschaft
- Moderne und hochwertige Oberflächen
- Hausautomationssystem, Video-Gegensprechanlage, Überwachungskameras und Alarmanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

New development - Ausverkauft

## Monasterios Residences Wohnungen, Los Monasterios, Valencia

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Los Monasterios, Valencia

**Erteilt**

Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien