

Preis ab 1.150.000 € New development

MonteSancha28 Wohnungen, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Malagueta - El Limonar, Costa del Sol mit einem Preis ab 1,150,000 €, 1 Wohnungen verfügbar

Q1 2025 **1** **3.0** **148m²** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 1.150.000 € New development

MonteSancha28 Wohnungen, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Malagueta - El Limonar, Costa del Sol mit einem Preis ab 1,150,000 €, 1 Wohnungen verfügbar

Q1 2025 **1** **3.0** **148m²** **Erteilt**
 Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Malagueta - El Limonar, Costa del Sol mit einem Preis ab 1,150,000 €

Dieses Projekt besteht aus zwei exklusiven Maisonette-Immobilien in der Monte de Sancha Straße, 200 Meter vom Strand entfernt.

Diese neu gebauten Häuser bieten viel Privatsphäre und verfügen über private Terrassen und einen herrlichen Blick auf das Mittelmeer. Die Innenräume zeichnen sich durch ein elegantes, modernes Design mit hochwertigen Materialien und Oberflächen sowie ein integriertes Hausautomationssystem für zusätzlichen Komfort aus.

Die Monte Sancha-Siedlung verbindet moderne und traditionelle Elemente und schafft so ein einzigartiges Wohnumfeld. In diesen neuen Häusern finden Sie hochwertige Materialien renommierter Marken wie Porcelanosa-Fliesen, Gamadecor-Küchenmöbel und Noken-Badausstattung, um nur einige zu nennen.

Die 108 m² große Maisonette bietet 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, während die etwas größere 148 m² große Maisonette im Erdgeschoss mit 3 Schlafzimmern und 3 Badezimmern für größere Familien geeignet ist.

Darüber hinaus sind diese Häuser dank der Sonnenkollektoren umweltfreundlich, was auch zur Senkung der Energiekosten beiträgt. Für beide Häuser steht ein Parkplatz für zusätzliche 40.000 € zzgl. MwSt. zur Verfügung.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	Verkauft	Stockwerk	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	108m ² , Terrasse 48m ²
Wohnung	1.150.000 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	148m ² , Terrasse 71m ²



lucasfox.de/go/montesancha28

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 1.150.000 € New development

MonteSancha28 Wohnungen, Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Malagueta - El Limonar, Costa del Sol mit einem Preis ab 1,150,000 €, 1 Wohnungen verfügbar

Q1 2025 **1** **3.0** **148m²** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien