

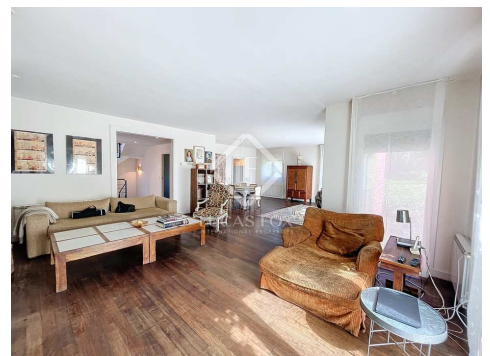
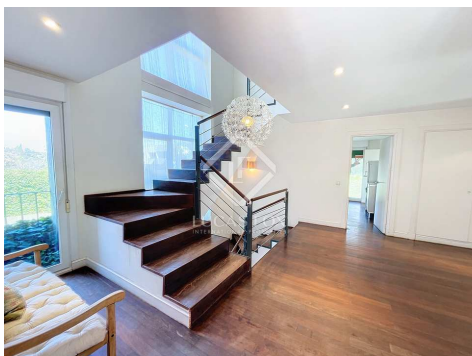
1.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciudadcampo, Madrid

Spanien » Madrid » Ciudadcampo » 28707

<b>8</b>	<b>10</b>	<b>943m<sup>2</sup></b>	<b>2.880m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

NEUE LISTINGS



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanien

1.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciudadcampo, Madrid

Spanien » Madrid » Ciudadcampo » 28707

**8**                      **10**                      **943m<sup>2</sup>**                      **2.880m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Spektakuläres 943 m<sup>2</sup> großes Haus auf einem 2888 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit unglaublichem Charme.

Lucas Fox La Moraleja verkauft dieses spektakuläre 943 m<sup>2</sup> große Haus auf einem 2888 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit acht Schlafzimmern, Fitnessraum, Pool, Garten und viel Charme.

Diese besonders helle Villa liegt in einer der besten Gegenden der Urbanisation, nur wenige Minuten vom Eingang entfernt.

Mit Blick nach Süden heben wir seine herrliche Leuchtkraft, die unglaubliche Isolation und die unendlichen Möglichkeiten hervor, die es uns bietet, sowie seinen spektakulären natürlichen afrikanischen Holzboden.

Seine 943 m<sup>2</sup> sind in zwei praktisch identische, spiegelähnliche Häuser aufgeteilt, mit einer Wohnung in der Mitte. Die Häuser verfügen über einen unabhängigen Zugang und sind über das zentrale Fitnessstudio miteinander verbunden. Außerdem teilen sie sich den spektakulären Pool und Garten.

Das Haus verfügt über acht Schlafzimmer und zehn Badezimmer und bietet uns endlose Möglichkeiten. Es ist erwähnenswert, wie gemütlich es ist.

-Hauptgeschoss: große, doppelt hohe Halle, die uns Zugang zum großen Wohnzimmer mit großen Fenstern und Zugang zum Garten sowie zu einer komfortablen Küche mit Bürobereich und Zugang zur Veranda, Gästetoilette, Garten, Veranda und Pool bietet .

-Erster Stock: Master-Suite mit großem Badezimmer und Ankleidebereich, Gäste-Suite. Von dieser Etage gelangt man zum zentralen Apartment, das über ein großes Wohnzimmer, ein herrliches, superhelles Esszimmer mit sehr schöner Aussicht auf den Garten und den Pool sowie ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Küche verfügt.

-Erdgeschoss: großer Mehrzweckraum, Garage für zwei Autos, Maschinenraum und Hauswirtschaftsraum.

Beide Häuser verfügen über die gleiche Anzahl Schlafzimmer.



[lucasfox.de/go/mor48749](https://lucasfox.de/go/mor48749)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Holzböden, Sicherheit, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanien

**1.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciudadcampo, Madrid**

Spanien » Madrid » Ciudadcampo » 28707

<b>8</b>	<b>10</b>	<b>943m<sup>2</sup></b>	<b>2.880m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Im Garten mit etablierter Vegetation und differenzierten Bereichen können wir je nach Bedarf verschiedene Räume schaffen.

Der Pool befindet sich in der Mitte des Gebäudes und wird durch eine wunderschöne Terrasse in der Mitte vervollständigt, die Symmetrie und Eleganz ausstrahlt und dieses Haus zu etwas Einzigartigem, absolut Gemütlichem und mit unendlichen Möglichkeiten macht.

Kontaktieren Sie uns, um einen Besuch zu organisieren oder weitere Informationen zu erhalten.

Die Urbanisation Ciudadcampo, nur 35 Minuten vom Stadtzentrum entfernt, genießt eine außergewöhnliche Lage im Regionalpark Cuenca Alta del Manzanares. Sie gilt als eine der besten privaten Urbanisationen in Madrid, mit 24-Stunden-Sicherheit und Zugangskontrolle bei Ein- und Ausfahrten. Hervorzuheben sind die außergewöhnlichen Einrichtungen und Dienstleistungen innerhalb der Urbanisation selbst, wie die internationale Schule SEK oder der Sportclub RACE mit Golfplatz, Paddle-Tennis- und Tennisplätzen, Schwimmbad, Fitnessstudio, Reit- und Fußballplatz. Es liegt in einer privilegierten Gegend, umgeben von Steineichenwäldern und mit Blick auf die Sierra de Madrid.

Die herausragende Urbanisation verfügt über einen Sportclub, das RACE, der über einen 18-Loch-Golfplatz, Reiten, Hallenbad, Freibad, Fitnessstudio, Paddle-Tennis, Tennis und ein Restaurant verfügt. Darüber hinaus gibt es in der Urbanisation die wunderbare internationale Privatschule SEK.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanien

1.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ciudadcampo, Madrid

Spanien » Madrid » Ciudadcampo » 28707

**8**                    **10**                    **943m<sup>2</sup>**                    **2.880m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.de • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanien