

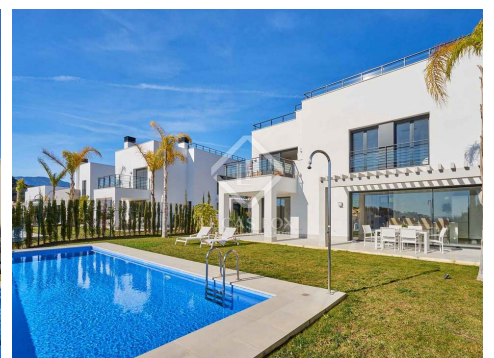
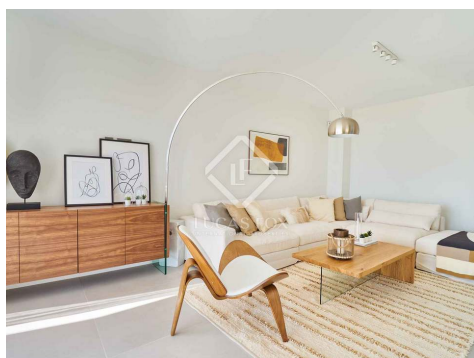
€800,000 Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 125m² terrasse zum Verkauf in New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29680

4	3	305m²	681m²	125m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse

VERKAUFT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

€800,000 Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 125m² terrasse zum Verkauf in New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29680

4	3	305m²	681m²	125m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugröße	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Eine der wenigen verbliebenen Villen in einem exklusiven Golf Resort in der Nähe von Estepona an der Costa del Sol.

Eine von 15 atemberaubenden Villen zum Verkauf als Teil einer neuen Entwicklung, außergewöhnlich gut gelegen in einem exklusiven Golfresort, 5-10 Minuten von Estepona und 18 km von Marbella entfernt. Die 305 m² große Villa befindet sich auf einem 626 m² großen Grundstück und bietet großzügige Innen- und Außenbereiche.

Diese moderne Villa verfügt über hochwertige Materialien und Oberflächen und bietet einen schönen Blick auf das Meer und den Golfplatz.

Die Immobilie verteilt sich auf Keller, Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachterrasse. Eine Eingangshalle führt zum großen Wohn-Essbereich mit offener Küche und Zugang zu den überdachten und nicht überdachten Terrassen, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien eignen. Die offene Küche ist modern und mit erstklassigen Geräten ausgestattet. Es gibt auch ein Gästebad im Erdgeschoss.

In der ersten Etage befinden sich die 3 Doppelzimmer, von denen das Hauptschlafzimmer über eine eigene Terrasse verfügt. Es gibt 2 Badezimmer im ersten Stock. Von der ersten Etage gelangt man auf die Dachterrasse, von der aus man die schöne Aussicht genießen kann.

Im Untergeschoss befindet sich ein großer Mehrzweckraum, der sich ideal als Spielzimmer eignet. Es gibt ein weiteres Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie die Installations- und Gebrauchsbereiche.

Der Infinity-Pool im Freien ist von Rasen umgeben, der ideale Ort, um das mediterrane Klima zu genießen.

Dies ist eine der wenigen verbliebenen Villen, die man sich nicht entgehen lassen sollte.



lucasfox.de/go/mrb11496

Bergblick, Meerblick, Garten, Schwimmbad, Terrasse, Private Garage, Parkplatz, Abstellraum, Alarm, Außenliegend, Aussicht, Balkon, Domotikanlage, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Hauswirtschaftsraum, Heizung, Kamin, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Neubau, Sicherheit, Solarpaneele

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

€800,000 Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 125m² terrasse zum Verkauf in New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29680

4	3	305m²	681m²	125m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien