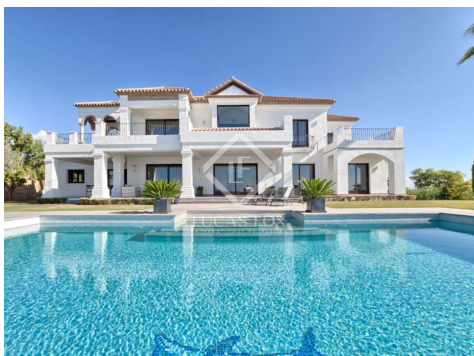


3.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 342m² terrasse zum Verkauf in New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29796

5	4	533m²	2,122m²	342m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugröße	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

3.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 342m² terrasse zum Verkauf in New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29796

5	4	533m ²	2,122m ²	342m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Eine erstklassige Immobilie auf einem der besten Grundstücke in Los Flamingos mit Marmorböden, beheiztem Pool und herrlichem Panoramablick auf den Golfplatz und das Mittelmeer.

Eine hochqualitative, moderne Villa, die auf höchstem Niveau gebaut wurde und auf einem der besten Grundstücke im Los Flamingos Golf Resort liegt. Eine geschlossene Anlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, nahe allen Annehmlichkeiten und dem Strand sowie dem 5-Sterne-Hotel Villa Padierna seine Einrichtungen in Marbella . Puerto Banus ist nur 10 Minuten entfernt.

Die Villa ist nach Süden ausgerichtet und bietet einen spektakulären Blick auf das Mittelmeer. Sie erstreckt sich über 3 Etagen. Das Erdgeschoss umfasst einen geräumigen Flur, einen großen Wohnbereich mit Kamin, einen Essbereich mit einer voll ausgestatteten offenen Küche, 2 Gästezimmer, die sich ein Badezimmer teilen, ein Büro , Gäste-WC, Garage für 3 Autos und direkter Zugang zu den überdachten und nicht überdachten Terrassen, dem Garten und dem privaten beheizten Pool.

Auf der ersten Etage befinden sich das Hauptschlafzimmer und 2 Gästezimmer, die sich ein Badezimmer und den Hauswirtschaftsraum teilen.

Auf der unteren Ebene befindet sich ein separater zusätzlicher Raum mit Badezimmer, der als Fitness- / Fitnessbereich genutzt werden kann.

Die Villa verfügt über dunkle Marmorböden, warme und kalte Klimaanlage sowie Fußbodenheizung und Alarmsystem.



lucasfox.de/go/mrb1336

Meerblick, Garten, Schwimmbad, Terrasse, Parkplatz, Klimaanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

3.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 342m² terrasse zum Verkauf in New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29796

5	4	533m²	2,122m²	342m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien