

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 118m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Puerto Banus

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banus » 29660

4	4	346m <sup>2</sup>	314m <sup>2</sup>	118m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

**Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft**

## **4 Schlafzimmer haus / villa mit 118m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Puerto Banus**

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banus » 29660

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>346m<sup>2</sup></b>	<b>314m<sup>2</sup></b>	<b>118m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

### **BESCHREIBUNG**

## **Moderne und geräumige Villa mit spektakulärem Meerblick zum Verkauf in einer Wohnanlage am Strand von Marbella.**

Diese ausgezeichnete Villa im Herzen von Marbella bietet einen luxuriösen Lebensstil in einer Wohnanlage in der Nähe von Puerto Banús. Atemberaubender Meerblick und jeder moderne Komfort machen dieses Haus zu einem stilvollen und einladenden Zuhause am Meer.

Das Anwesen ist sehr geräumig und modern gestaltet. Das Erdgeschoss verfügt über einen offenen Wohnbereich mit einem eleganten Gaskamin und die Küche, für die der Besitzer Materialien, Farben und Ausstattung auswählen kann. Ein Schlafzimmer und ein Badezimmer vervollständigen das Erdgeschoss.

Im Obergeschoss befinden sich 3 weitere Schlafzimmer, 2 Badezimmer und ein Ankleidezimmer. Die Badezimmer können auch nach dem Geschmack des neuen Eigentümers angepasst werden.

Eine Garage für 2 Autos, Abstell- und Waschräume sowie eine Toilette befinden sich im Untergeschoss und runden das wundervolle Anwesen ab.

Die Villa nutzt den einzigartigen und innovativen Bauprozess von Hormitech, um innerhalb von nur vier Monaten Häuser mit höchstem Standard zu bauen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/mrb17919](https://lucasfox.de/go/mrb17919)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Sicherheit, Klimaanlage, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Aussicht, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de)

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 118m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Puerto Banus

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banus » 29660

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>346m<sup>2</sup></b>	<b>314m<sup>2</sup></b>	<b>118m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de