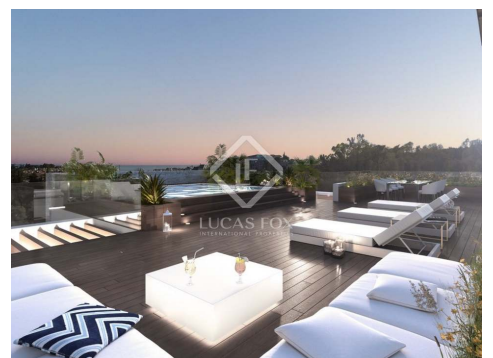
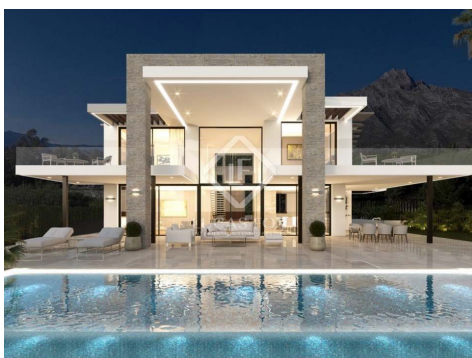


3.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 478m² terrasse zum Verkauf in Goldene Meile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Goldene Meile / Marbella Stadt »

5	6	311m ²	1,556m ²	478m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 605 419 079 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

3.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 478m² terrasse zum Verkauf in Goldene Meile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Goldene Meile / Marbella Stadt »

5	6	311m²	1,556m²	478m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Zeitgenössische Villa im Bau, zum Verkauf in einer exklusiven Wohnanlage an der Goldenen Meile von Marbella.

Diese Villa befindet sich derzeit im Bau und verspricht ein außergewöhnliches Zuhause an der Goldenen Meile von Marbella. Die Villa befindet sich in einer geschlossenen Anlage mit nur 12 Grundstücken, die Privatsphäre und 24-Stunden-Sicherheitsdienst bieten. Der Hafen, der Strand und eine Vielzahl von Geschäften und Annehmlichkeiten sowie Golfplätze befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Die Villa verfügt über 311 m² große Unterkünfte, die sich auf 2 Etagen verteilen, einen Keller und eine Dachterrasse. Im Erdgeschoss befindet sich ein eleganter Wohn-Essbereich mit deckenhohen Glastüren, die auf eine überdachte Terrasse führen - ideal für ein Essen im Freien und einen atemberaubenden Meerblick - der zum fantastischen Infinity-Pool führt. Die offene Küche ist modern und komplett ausgestattet. Ein Doppelzimmer mit eigenem Bad rundet das Erdgeschoss ab.

Drei weitere Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und Ankleideraum bilden die erste Etage und haben Zugang zu 96 m² großen Terrassen.

Im Untergeschoss befinden sich eine Garage für 4 Autos, ein Fitnessstudio, eine Sauna, ein Duschaum, ein Waschaum, ein Maschinenraum und ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Es gibt auch einen zusätzlichen Außenparkplatz im Erdgeschoss.

Ein besonderes Merkmal dieses beeindruckenden Hauses ist die beeindruckende Dachterrasse mit Whirlpool und Chill-Out-Bereich. Der perfekte Ort, um das beneidenswerte Mittelmeerklima zu genießen und den außergewöhnlichen Meerblick zu genießen.

Mit Merkmalen wie einem Domotiksystem, einer indirekten LED-Beleuchtung, einer Fußbodenheizung und einem privaten Aufzug, der die einzelnen Ebenen miteinander verbindet, bietet diese Immobilie die neueste Haustechnik.

Voraussichtliche Fertigstellung: August 2019.



lucasfox.de/go/mrb18070

Bergblick, Meerblick, Garten, Schwimmbad,
Private Garage, Aufzug, Tageslicht, Alarm,
Außenliegend, Aussicht, Klimaanlage,
Neubau, Sicherheit

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 605 419 079 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

3.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 478m² terrasse zum Verkauf in Goldene Meile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Goldene Meile / Marbella Stadt »

5	6	311m²	1,556m²	478m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 605 419 079 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien