

3.250.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 2,494m² garten zum Verkauf in Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » Benahavís » 29679

5	5	2.904m ²	269m ²	2.494m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Grundfläche	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

3.250.000 € Haus / Villa - Verkauft**5 Schlafzimmer haus / villa mit 2,494m² garten zum Verkauf in Benahavís**

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » Benahavís » 29679

5	5	2.904m²	269m²	2.494m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG**Elegante Villa in Benahavís, vor einem 18-Loch-Golfplatz mit herrlichem Meer- und Golfblick.**

Diese außergewöhnliche Villa befindet sich im Marbella Golf Club Resort, einer exklusiven privaten Anlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, einem 18-Loch-Golfplatz, einem Clubhaus und sogar einem Reitzentrum. Die Villa genießt einen fantastischen Blick über den Golfplatz und das Meer von seiner erhöhten Position in erster Linie.

Nach Süden ausgerichtet profitiert das Anwesen von ausgezeichnetem Tageslicht. Vor dem Haus befindet sich eine große, kreisförmige Auffahrt mit Springbrunnen, einem Carport für 2 Autos und einer Garage für 2 weitere Fahrzeuge.

Die Villa bietet 988 m² Unterkunft auf 3 Ebenen. Eine doppelte Eingangshalle im Erdgeschoss führt auf der linken Seite zu einem Büro und einem Gästezimmer mit ensuite Badezimmer. Rechts befindet sich der elegante Wohnbereich mit Kamin und eine gemütliche Lounge mit Kamin, die zum Entspannen beim Fernsehen oder Lesen einlädt. Die moderne Küche mit einer praktischen Kücheninsel und einer Frühstückstheke vervollständigt das Erdgeschoss.

Oben finden wir das beeindruckende Hauptschlafzimmer mit Kamin, begehbarem Kleiderschrank und offenem Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer öffnet sich zu einer Terrasse mit herrlichem Meer- und Golfblick. Es gibt 2 weitere Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Zugang zur Terrasse.

Die untere Ebene umfasst ein Schlafzimmer mit Bad, Gäste-WC, Hauswirtschaftsraum, Weinkeller, Bar, Spielbereich, TV-Raum und eine Sauna mit Dusche - ein fantastischer Raum für Unterhaltung und Entspannung.

Die Villa ist von angelegten Gärten mit einem Pool, einem Fischteich und einem Grillplatz umgeben, während überdachte Terrassen den perfekten Platz für Mahlzeiten im Freien bieten.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

lucasfox.de/go/mrb18194

Bergblick, Meerblick, Beheiztes Schwimmbad, Garten, Schwimmbad, Terrasse, Spa, Whirlpool, Private Garage, Reiteinrichtungen, Hohe Decken, Holzböden, Marmorböden, Tageslicht, Bodenheizung, Modernistisches Gebäude, Parkplatz, Abstellraum, Alarm, Außenliegend, Aussicht, Balkon, Begehrbarer Kleiderschrank, Domotikanlage, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Entspannungsbereich, Grill, Haustiere erlaubt, Hauswirtschaftsraum, Heimkino, Heizung, Innenliegend, Kamin, Klimaanlage, Neubau, Sicherheit, Solarpaneele, Spielplatz, Spielzimmer

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

3.250.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 2,494m² garten zum Verkauf in Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » Benahavís » 29679

5	5	2.904m²	269m²	2.494m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien