

1.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 238m² garten zum Verkauf in East Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29603

4	4	359m ²	229m ²	238m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

1.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 238m² garten zum Verkauf in East Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29603

4	4	359m ²	229m ²	238m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Atemberaubendes Stadthaus zum Verkauf in einer Wohnanlage mit hervorragenden Einrichtungen wie Swimmingpools, Fitnessraum und Spa in Marbella.

Dieses schöne Stadthaus mit 4 Schlafzimmern befindet sich in einer Wohnanlage in East Marbella direkt gegenüber dem Golfplatz Santa Clara. Das von den renommierten Architekten Gonzalez & Jacobsen entworfene Anwesen wurde sorgfältig geplant, um ein ausgewogenes Zuhause in einer exklusiven Umgebung mit hochwertigen Materialien zu schaffen. Die Villa profitiert von kontrolliertem Zugang und Umzäunung.

Zu den 5-Sterne-Einrichtungen des Resorts gehören 5 Swimmingpools, von denen der zentrale Pool einen beeindruckenden 30 m langen Poolrand mit Kaskaden bietet, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio mit erstklassigen Geräten, ein Spa, eine Café-Bar vor Ort und ein Gemeinschaftsbereich, Aufladeservice für Elektrofahrzeuge und eine Vielzahl von Concierge-Diensten. Die die Villen umgebenden angelegten Gärten bieten eine Auswahl an aromatischen Pflanzen und einen hervorragenden Blick über den Golfplatz und das Mittelmeer.

Das Haus verfügt auf 2 Etagen über insgesamt 244 m² Wohnfläche. Der Wohnbereich und die Küche im Erdgeschoss öffnen sich zum Garten und zur Terrasse. Es gibt verschiedene überdachte und nicht überdachte Bereiche, in denen Sie im Freien speisen und das sonnige Klima genießen können. Es gibt ein Schlafzimmer mit dem dazugehörigen Badezimmer im Erdgeschoss sowie eine Gästetoilette, einen Hauswirtschaftsraum und einen Parkplatz.

Drei Schlafzimmer und 2 Badezimmer bilden den ersten Stock, eine Terrasse bietet einen atemberaubenden Blick.

Ein schönes, brandneues Zuhause in Marbella. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten.



lucasfox.de/go/mrb19985

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Spa, Private Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Sicherheit, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Aussicht, Alarm

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

1.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 238m² garten zum Verkauf in East Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29603

4	4	359m²	229m²	238m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien