

2.650.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 179m² terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

5 6 668m² 915m² 179m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche Terrasse











2.650.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 179m² terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

5 6 668m² 915m² 179m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche Terrasse

BESCHREIBUNG

Gut gelegene Villa mit 5 Schlafzimmern, privatem Pool und Parkplatz. Es bietet Meerblick vom Solarium und ist zu einem beeindruckenden Standard fertig.

Dies ist eine sehr gut neu gebaute Qualitätsvilla mit beeindruckenden Merkmalen und nur einen Steinwurf von Puerto Banus entfernt. Diese Villa mit 5 Schlafzimmern genießt einen sonnigen südlichen Aspekt und bietet Meerblick vom Solarium. Es liegt in einer ruhigen Straße und bietet ein hohes Maß an Privatsphäre.

Die Eingangshalle hat gute hohe Decken und führt zu einem geräumigen offenen Wohn- und Essbereich und einer voll ausgestatteten Küche mit kompletten Miele-Geräten. Auf dieser Etage befindet sich ein Gästezimmer mit eigenem Bad sowie eine separate Gästetoilette.

Die Wohnbereiche bieten direkten Zugang zu den überdachten und offenen Terrassen, dem schön großen Pool und dem entspannenden Garten.

Die restlichen Schlafzimmer befinden sich im ersten Stock und verfügen über ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und zwei weitere Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad.

Die Dachterrasse und das Solarium im Obergeschoss erstrecken sich über großzügige 150 Quadratmeter und bieten einen Blick über das Mittelmeer in der Nähe von Puerto Banus.

Das Anwesen profitiert auch von einem unteren Erdgeschoss mit einem separaten Apartment mit einem Gästezimmer. Die Etage verfügt auch über zusätzliche Räume, die als Kino, Spielzimmer, Bodega oder Fitnessstudio genutzt werden können. Es gibt ausreichend Parkplätze mit einer geschlossenen Garage für bis zu 3 Autos.



lucasfox.de/go/mrb26440

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Private Garage, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Bodenheizung, Klimaanlage, Kamin, Grill, Eingerichtete Küche, Alarm



2.650.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer Haus / Villa mit 179m² terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

5 6 668m² 915m² 179m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche Terrasse









Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.