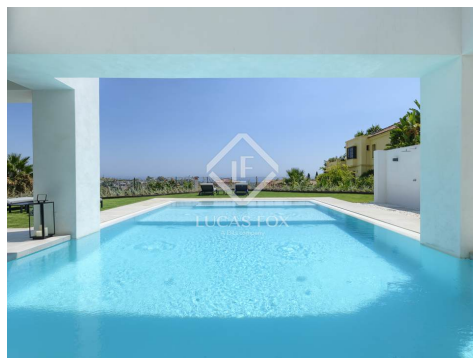
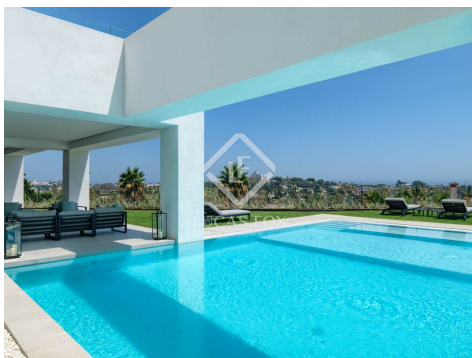


2.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 304m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » Benahavís » 29679

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>650m<sup>2</sup></b>	<b>2.110m<sup>2</sup></b>	<b>304m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

2.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 304m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » Benahavís » 29679

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>650m<sup>2</sup></b>	<b>2.110m<sup>2</sup></b>	<b>304m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Hochwertige Neubauvilla mit spektakulärem Meer- und Bergblick in El Paraiso Alto. Nach Süden ausgerichtet und in der Nähe aller Annehmlichkeiten und des Paraiso Golf & Country Club.

Diese moderne Villa wurde im Jahr 2020 erbaut und ist ein beispielhaftes Anwesen mit viel Privatsphäre. Sie erstreckt sich über zwei Ebenen und ist mit Materialien, Oberflächen und Beschlägen von höchster Qualität ausgestattet.

Im Erdgeschoss finden wir einen geräumigen Wohnbereich mit hohen Decken und einem Kamin, eine offene voll ausgestattete Küche (Dica) mit Essbereich. Ein Gästezimmer mit Bad, ein Mehrzweckraum (Kino, Fitness, Unterhaltung) und eine Gästetoilette. Von allen Zimmern haben Sie direkten Zugang zu den überdachten und offenen Terrassen, den üppigen Gärten und einem beheizten Pool.

Das Obergeschoss bietet das Hauptschlafzimmer mit separatem Ankleidebereich und Gaskamin. Es gibt auch drei Schlafzimmer mit Bad auf dieser Ebene des Hauses.

Krönend für das Anwesen befindet sich eine 117 m<sup>2</sup> große Dachterrasse mit einem Chill-out- und Grillplatz sowie der Möglichkeit, einen Whirlpool zu installieren.

Das Anwesen wird durch eine Garage für 2 Autos vervollständigt.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/mrb27551](https://lucasfox.de/go/mrb27551)

Meerblick, Bergblick, Terrasse,  
Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht,  
Hohe Decken, Bodenheizung, Sicherheit,  
Neubau, Nahe internationaler Schulen,  
Klimaanlage, Kamin, Grill,  
Eingerichtete Küche, Doppelverglasung,  
Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de)



2.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 304m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » Benahavís » 29679

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>650m<sup>2</sup></b>	<b>2.110m<sup>2</sup></b>	<b>304m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de