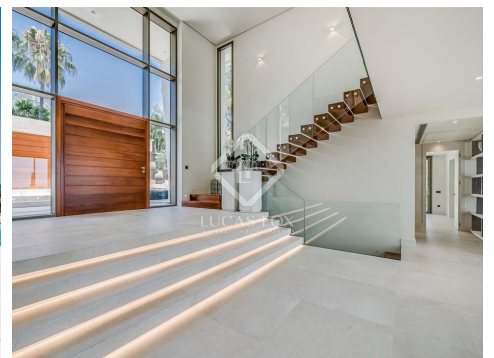


8.995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Sierra Blanca / Nagüeles, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Sierra Blanca / Nagüeles » 29602

6	7	1,072m²	2,696m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

8.995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Sierra Blanca / Nagüeles, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Sierra Blanca / Nagüeles » 29602

6	7	1,072m²	2,696m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Diese spektakuläre, moderne Villa befindet sich in einer der begehrtesten Wohngegenden der Costa del Sol, Sierra Blanca. Sie bietet absolute Privatsphäre und einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer und bietet außergewöhnliches Design in erstklassiger Lage.

Hervorragendes Villenprojekt auf einem Eckgrundstück in unmittelbarer Nähe des Wachhauses in Sierra Blanca.

Die beträchtliche erhöhte Position über dem Straßenniveau ermöglicht Privatsphäre und garantierte Aussicht in der Zukunft und die Trennung von anderen Grundstücken auf der anderen Straßenseite macht es frei und weit entfernt von den meisten Nachbarn. Das Haus verfügt über ein Automatisierungssystem, das vom Lutron-Markensystem gesteuert wird.

Das faszinierende moderne Design zeichnet sich durch eine imposante Fassade, hohe Decken, großformatige Räume mit raumhohen Fenstern und Türen aus. Ein Aufzug bietet Zugang zu den drei Ebenen des Hauses.

Drei der Schlafzimmersuiten befinden sich im Obergeschoss, zwei weitere im Erdgeschoss und die Personalunterkünfte mit Bad im Untergeschoss.

Das Wohnzimmer verfügt über eine beeindruckende doppelte Deckenhöhe im zentralen Bereich als Fortsetzung der Eingangshalle. Der Küchenbereich soll ein offener Raum mit dem Familienzimmer sein.

Die Fahrzeugeinfahrt zur großen Garage befindet sich auf der Südseite. Auf der gleichen Ebene befindet sich ein Wellnessbereich mit Innenpool, Sauna und Dampfbad sowie ein zusätzlicher Raum, der je nach Kundenwunsch entwickelt werden kann.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu diesem atemberaubenden Neubau in Marbella.



lucasfox.de/go/mrb27655

Meerblick, Beheiztes Schwimmbad, Hallenbad, Terrasse, Spa, Fitnessstudio, Private Garage, Hohe Decken, Tageslicht, Alarm, Außenliegend, Aussicht, Domotikanlage, Doppelverglasung, Eingerichtete Küche, Entspannungsbereich, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Renoviert, Sicherheit

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

8.995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Sierra Blanca / Nagüeles, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Sierra Blanca / Nagüeles » 29602

6	7	1,072m²	2,696m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien