

### Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft

# 4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 307m² terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

**4 257m² 920m² 307m²** Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche Terrasse











### Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft

### 4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 307m² terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4 4 257m<sup>2</sup> 920m<sup>2</sup> 307m<sup>2</sup>
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche Terrasse

#### **BESCHREIBUNG**

## Komplett renovierte Qualitätsvilla in einzigartiger Lage in Nueva Andalucia. Süd-West-Ausrichtung, Panoramablick auf die Mittelmeerküste. Ruhig und privat in einer Wohnanlage.

Diese schöne Villa besteht aus einem Erdgeschoss mit einem großen offenen Wohnund Essbereich und einer voll ausgestatteten Küche. Ein Gästezimmer mit Bad und eine Gästetoilette. Es bietet direkten Zugang zu den offenen und überdachten Terrassen und dem privaten Pool mit herrlichem Blick auf das Meer, die Berge und den See.

Im Obergeschoss befindet sich ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit Bad und Terrasse. In der unteren Etage befinden sich zwei weitere Gästezimmer mit Bad.

Das Anwesen verfügt über einen privaten Garten mit Chill-out- und Grillplatz sowie eine Doppelgarage.

Die Villa ist nur wenige Autominuten von allen Annehmlichkeiten, den Valley Golf Clubs, Puerto Banus und Marbella entfernt.



#### lucasfox.de/go/mrb28527

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Marmorböden, Bodenheizung, Sicherheit, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Abstellraum



# Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft

# 4 Schlafzimmer Haus / Villa mit 307m² terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

**4 257m² 920m² 307m²** Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche Terrasse









Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.