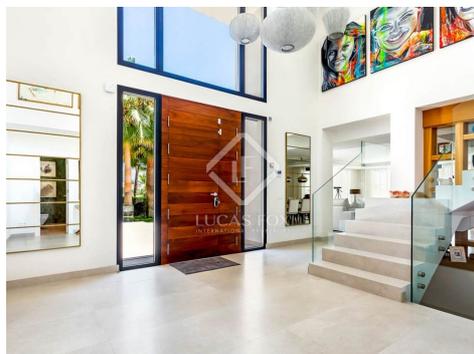


Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 1,210m² garten zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

4	5	470m²	1.210m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 1,210m² garten zum Verkauf in Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia »

4	5	470m²	1.210m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten

BESCHREIBUNG

Wunderschöne Villa in Nueva Andalucia, eingebettet im Herzen von Marbellas Golfal. Wunderschön angelegt mit Terrassen rund um den Außenbereich, die zum schönen Pool führen und einen atemberaubenden Blick auf den ikonischen Berg Marbella La Concha genießen.

Diese Villa in Nueva Andalucia befindet sich in einer Sackgasse und garantiert Ruhe und Frieden in einer der begehrtesten Lagen der Costa del Sol.

Durch automatisierte Tore befindet sich eine Auffahrt für private Parkplätze abseits der Straße, und von hier aus gibt es zwei Möglichkeiten, die Hauptvilla zu erreichen. Einer ist durch einen fabelhaften umgebauten Keller, der mit Glasschiebetüren ausgestattet wurde, und obwohl er in einen großartigen Chill-out- und Entspannungsbereich renoviert wurde, könnte dies leicht eine voll funktionsfähige geschlossene Garage sein.

Von der Auffahrt dieser Villa in Nueva Andalucia führen attraktive Steinstufen zur beeindruckenden Veranda der Vorderseite des Hauses mit Glasbalustraden um den Gang und großen Holztüren, die den Besucher in der Eingangshalle begrüßen. Hier sorgt eine doppelhohe Decke mit großen Fenstern dafür, dass das Treppenhaus und das Haupthaus lichtdurchflutet sind.

Diese Villa in Nueva Andalucia ist zu einem außergewöhnlichen Standard dekoriert und eingerichtet und bietet ein Haus mit makellosem Stil und Geschmack. Mit 4 kompletten Schlafzimmern mit en-suite Badezimmern im Hauptteil der Villa gibt es viel Platz für eine große Familie. Neben dem Chill-Out-Bereich im Erdgeschoss befindet sich auf dem Grundstück dieser wunderschönen Villa in Nueva Andalucia auch ein separates Gästearpartment, das unabhängig vom Haupthaus zugänglich ist.

Innerhalb der Villa verschmilzt das offene Wohnzimmer mit einer hellen und voll ausgestatteten Küche, die so konzipiert ist, dass jede Gelegenheit zum geselligen Beisammensein und Entspannen mit Familie und Freunden optimal genutzt wird. Die Hauptterrasse, die von der Küche und dem Wohnbereich führt, wurde mit Glasvorhängen und Fußbodenheizung aufgewertet, um das Potenzial für Mahlzeiten im Freien zu maximieren, und verfügt über einen eingebauten Holzofen und einen an der Wand montierten Fernseher.



lucasfox.de/go/mrb30449

Terrasse

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 1,210m² garten zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

4	5	470m²	1.210m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten

Mit absoluter Privatsphäre ist diese schöne Villa die beste auf dem Markt für diejenigen, die alles, was Marbella zu bieten hat, in der Nähe von Puerto Banus genießen und Ruhe und Sicherheit garantieren möchten.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de