

1.200.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 450m² garten zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4	4	303m ²	40m ²	450m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

1.200.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 450m² garten zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4	4	303m ²	40m ²	450m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Schöne Villa in einer versteckten Sackgasse im unteren Nueva Andaluca, in Gehweite zu Geschäften, Restaurants, Puerto Banus und dem Strand.

Dies ist ein helles und sonniges Haus mit Zen-Feeling und bietet von der Terrasse im Obergeschoss einen offenen Blick auf das Meer.

Ursprünglich in den späten 60er Jahren erbaut, wurde das Anwesen seitdem vielen Renovierungen und Upgrades unterzogen, zuletzt im Jahr 2015.

Die Villa besteht aus einem offenen Wohnzimmer und einer Küche mit direktem Zugang zum Garten mit Pool davor, einem großen Schlafzimmer mit eigenem Bad, einem weiteren Gästezimmer und einer Gästetoilette im Erdgeschoss.

Ein paar Stufen führen Sie hinunter zum dritten Gästezimmer mit eigenem Bad. Im Obergeschoss befindet sich ein weiteres Wohnzimmer zusammen mit einem großen Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Im Garten gibt es auch eine überraschend große Cabana im balinesischen Stil, ideal um die langen Sommernächte zu genießen, es gibt einen Grillplatz an der Seite des Grundstücks und einen Arbeitsraum/Abstellraum unter dem Haus.

Das Anwesen verfügt über eine Garage und einen Carport vor dem Haus



lucasfox.de/go/mrb30532

Terrasse, Schwimmbad, Klimaanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

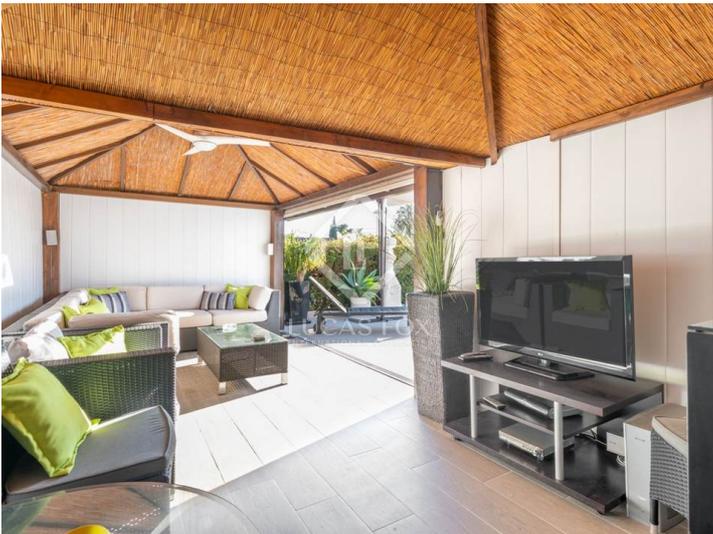
+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

1.200.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 450m² garten zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4	4	303m²	40m²	450m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de