

1.850.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 1,390m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

5	5	330m <sup>2</sup>	1.390m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

1.850.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 1,390m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>330m<sup>2</sup></b>	<b>1.390m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten

### BESCHREIBUNG

### Zeitgenössische Villa in Los Naranjos Golf, einer der berühmtesten Gegenden von Nueva Andalucía, mit direktem Zugang zum Golfplatz.

Diese Immobilie ist auf einer Ebene verteilt, der Eingang führt in das geräumige Wohnzimmer mit Panoramablick auf den Golfplatz, den Essbereich und die offene Küche.

Vom Wohnzimmer hat man Zugang zur Terrasse und zum Garten mit Pool und Ruhebereich, eine kleine Küche mit eigenem Bad. Eine weitere überdachte Terrasse ist mit einem Grillplatz und einem hinteren Teil des Gartens verbunden. Die Schlafzimmer sind auf zwei Seiten verteilt, auf der rechten Seite befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Panoramablick auf den Golf, das große Badezimmer mit Sauna, verbunden mit einem kleinen Büro, das in ein Ankleidezimmer umgewandelt werden kann, zweites Schlafzimmer mit eigenem Bad.

Auf der linken Seite befinden sich weitere 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Die Dachterrasse bietet auch einen atemberaubenden Blick auf den Golfplatz. Überdachter Parkplatz für ein Auto.

Tolle Gelegenheit, in einer ausgezeichneten Lage zu leben.

„



[lucasfox.de/go/mrb30549](https://lucasfox.de/go/mrb30549)

Terrasse

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de)

1.850.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 1,390m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>330m<sup>2</sup></b>	<b>1.390m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de