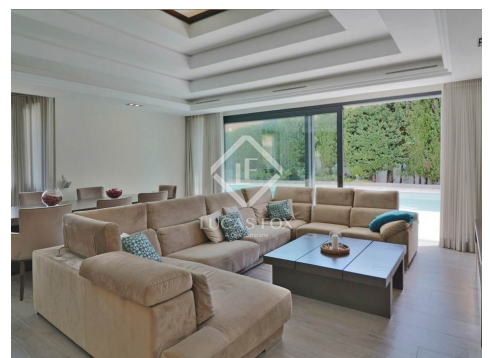
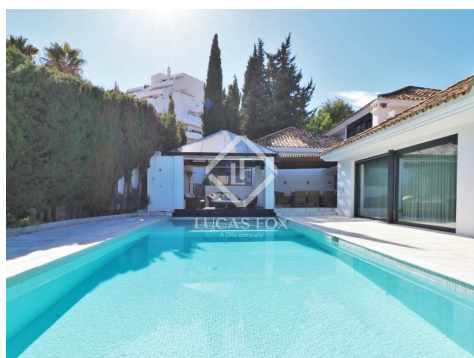


1.750.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 926m² garten zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

5	5	455m ²	120m ²	926m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

1.750.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 926m² garten zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

5	5	455m ²	120m ²	926m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Außergewöhnliche Luxusvilla mit 5 Schlafzimmern im Herzen von Nueva Andalucía zu verkaufen.

Diese zeitgenössische Villa von fast 400 m² und mehr als 120 m² Terrassen auf einem Eckgrundstück von mehr als 926 m² bietet uns allen Komfort einer modernen Villa und fast sofortigen Zugang zu verschiedenen Einkaufszentren, Bars, Restaurants, öffentlichen und privaten Schulen, Tennisclubs und 4 renommierte Golfplätze.

Es ist eine Villa, die mit den besten Materialien gebaut und mit ausgezeichnetem Geschmack eingerichtet wurde, um die anspruchsvollsten Kunden zufrieden zu stellen. Im Erdgeschoss empfängt uns ein geräumiges Wohnzimmer mit einer herrlichen Zwischendecke in Form einer Pergola und alle mit großen Fenstern, die uns Zugang zum Chill-Out-Bereich, zum Pool und zum privaten Garten ermöglichen. Auf derselben Hauptetage befindet sich eine große voll ausgestattete Küche mit klassischem Design und ebenfalls mit einem Esszimmer, großen Arbeitsbereichen und großen Fenstern. Diese Küche ist auch strategisch gelegen, um von dort aus den Bereich eines halbüberdachten Esszimmers im Freien mit Grillplatz im Freien und Blick auf den Pool und den Garten zu bedienen.

Der Schlafbereich ist in drei Ebenen unterteilt, die über eine breite Treppe erreichbar sind. Im ersten Stock befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Ankleide und großem Bad en Suite mit Blick auf den Berg La Concha. Auf einer Zwischenetage finden wir zwei weitere große Schlafzimmer, die sich ein großes Badezimmer teilen.

Auf einer unteren Etage befindet sich ein großes viertes Schlafzimmer mit ausreichend Platz für ein kleines Wohnzimmer und einen Schreibtisch. Im Untergeschoss haben wir auch ein fünftes Schlafzimmer mit einem "en suite" Badezimmer mit einem Doppelbett für Gäste oder für den Service und einen großen überdachten Parkplatz mit Platz für mehrere Fahrzeuge.

Hervorzuheben ist bei dieser Villa die perfekte Harmonie zwischen dem Leben im Inneren und den großen Chill-Out-Bereichen draußen und ihrem herrlichen Südpool, der viele Sonnenstunden und einen tollen Blick auf den Berg La Concha garantiert.



lucasfox.de/go/mrb30777

Terrasse, Schwimmbad

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

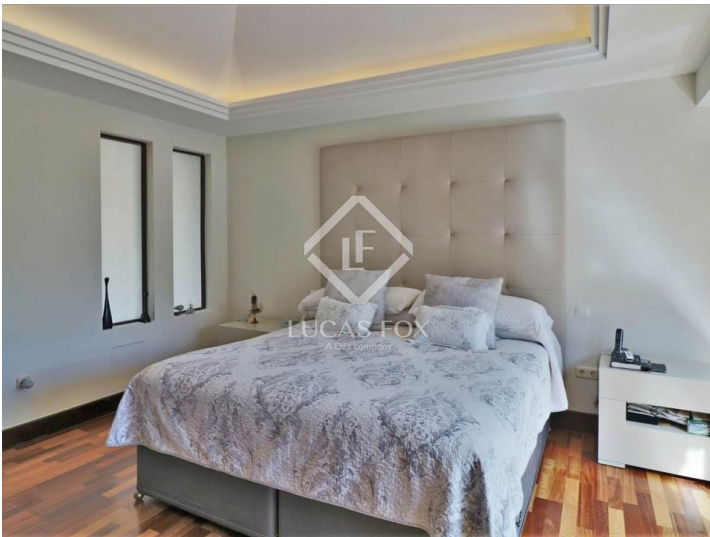
+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

1.750.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 926m² garten zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

5	5	455m²	120m²	926m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de