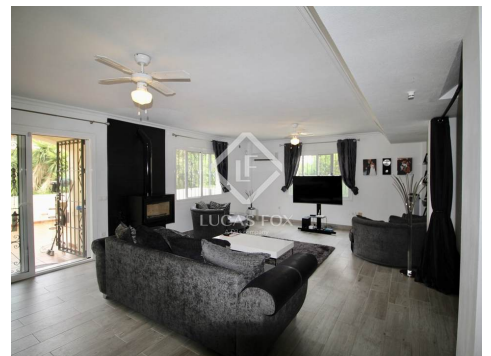


0 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 1,200m² garten zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

5	4	450m ²	64m ²	1.200m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.de

0 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 1,200m² garten zum Verkauf in Nueva Andalucía

Freistehende Familienvilla mit 5 Schlafzimmern in einer begehrten Wohnanlage im Herzen von Nueva Andalusia und nur fünf Autominuten von Puerto Banus entfernt.

Das Haus präsentiert sich in hervorragendem Zustand und wurde vor kurzem mit neuen Böden, Türen und Einbauschränken renoviert.

Die Unterkunft umfasst eine große Eingangshalle, die zu einer geräumigen Lounge mit Kamin und Zugang zu einer großen offenen Terrasse mit Blick auf den Garten und den Swimmingpool führt. Darüber hinaus befindet sich auf dieser Ebene eine große moderne Familienküche, die in ein separates Esszimmer führt, ein Doppelzimmer mit privater Terrasse und ein Badezimmer mit ebenerdiger Dusche.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei Gästezimmer, eines davon mit Zugang zum Garten, eine Gästetoilette und eine große Suite mit Kamin, eigenem Bad, zusätzlicher Sitzecke und direktem Zugang zum Swimmingpool. Von der Gästetoilette führt eine Wendeltreppe hinunter zu einem sehr großen Spielzimmer und eine zusätzliche Treppe führt hinauf zu einer großen Turnhalle mit Sauna und Duschaum. Der Fitnessraum ist auch direkt vom Garten aus zugänglich. Die obere Ebene des Hauses ist der Mastersuite gewidmet, die über ein großes en-suite Badezimmer und eine private offene Terrasse verfügt, die sich ideal zum Sonnenbaden eignet.

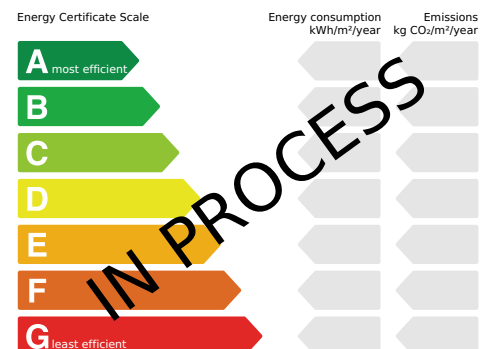
Das Anwesen ist von einem sehr großen, gepflegten Garten mit privatem Swimmingpool, Außendusche und überdachtem Bereich umgeben, der absolute Privatsphäre bietet, die sich ideal für Mahlzeiten im Freien eignet und mit einem großen Pavillon und einem Whirlpool ausgestattet ist.

Zu den weiteren Merkmalen gehören ein privater überdachter Parkplatz für zwei Autos, eine individuelle Klimaanlage im ganzen Haus, ein Außenwirtschaftsbereich und ein Zugang für die Gäste über die gemeinschaftliche Gegensprechanlage am Haupttor.



lucasfox.de/go/mrb30957

Terrasse, Whirlpool, Fitnessstudio,
Marmorböden,
Nahe internationaler Schulen,
Klimaanlage, Kamin, Haustiere erlaubt,
Einbauschränke, Alarmsystem



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.de

0 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 1,200m² garten zum Verkauf in Nueva Andalucía



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.de