

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Spanien » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara / Guadalmina » 29688

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>511m<sup>2</sup></b>	<b>1,645m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 605 419 079 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Spanien » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara / Guadalmina » 29688

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>511m<sup>2</sup></b>	<b>1,645m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

**Diese Villa in zweiter Strandlinie ist eine großartige Gelegenheit. Diese freistehende Immobilie befindet sich in einer der gefragtesten Lagen und ist günstig zu verkaufen!**

Diese zeitlose und elegante Villa befindet sich in der herrlichen Gegend von Casasola, in zweiter Strandlinie, ganz in der Nähe von Guadalmina Baja.

Die Villa wurde kürzlich renoviert und verfügt über eine geräumige Eingangshalle mit doppelter Deckenhöhe, die Zugang zu einem geräumigen Wohnzimmer mit Kamin bietet. Von hier aus haben wir Zugang zu einer großen Küche, die perfekt ausgestattet ist und mit einem Esszimmer und einer Waschküche verbunden ist. Das Wohnzimmer selbst ermöglicht es uns, eine große überdachte Terrasse zu betreten, auf der wir mit der ganzen Familie im Freien zu Abend essen können, sowie die Außenbereiche des Hauses, im Falle eines großen und gepflegten Gartens mit altem Baumbestand, der hat einen unglaublichen Pool und Grillplatz. Darüber hinaus befinden sich auf der gleichen Etage 2 der Schlafzimmer, beide en Suite und mit direktem Zugang zur schönen Terrasse.

Im ersten Stock finden wir das Hauptschlafzimmer und ein zweites Schlafzimmer, beide en suite und mit Zugang zu einer zweiten Terrasse mit schöner Aussicht.

Die Villa verfügt über eine große Doppelgarage, die den Zugang zur Personaletage ermöglicht.

Die unglaubliche Lage der Villa macht es in der Nähe aller Arten von Dienstleistungen, von Supermärkten, Bars und Restaurants, Paddle-Tennis- oder Golfclubs, und all dies nur 1 Gehminute vom Strand entfernt.

Die Unterkunft verfügt auch über ein Perimeter-Alarmsystem.



[lucasfox.de/go/mrb31922](https://lucasfox.de/go/mrb31922)

Meerblick, Beheiztes Schwimmbad, Garten, Schwimmbad, Terrasse, Private Garage, Parkplatz, Alarm, Doppelverglasung, Eingerichtete Küche, Kamin, Klimaanlage, Sicherheit

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 605 419 079 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien



2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Pedro de Alcántara / Guadalmina

Spanien » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara / Guadalmina » 29688

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>511m<sup>2</sup></b>	<b>1,645m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 605 419 079 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien