

6.990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 156m² terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29602

6	6	921m ²	2.104m ²	156m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

6.990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 156m² terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29602

6	6	921m ²	2.104m ²	156m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Dieses moderne Herrenhaus in einer der renommiertesten Gegenden von Nueva Andalucía, La Cerquilla, liegt im Herzen des Golf Valley.

Cerquilla 38 ist eine atemberaubende moderne Villa in der renommierten Gemeinde La Cerquilla. Eingebettet im Herzen des Golftals befindet sich dieses luxuriöse Haus in kurzer Entfernung zu allen Annehmlichkeiten von Nueva Andalucía und den exklusiven Golfplätzen.

Dieses maßgeschneiderte Haus wurde nach den höchsten Qualitätsstandards fertiggestellt und bietet durchweg hochwertige Materialien. Auf drei Ebenen verteilt empfängt Sie Cerquilla 38 in einer beeindruckenden Eingangshalle mit doppelter Deckenhöhe, die zu einem großen offenen Wohnbereich führt.

Das große Wohnzimmer ist mit hochwertigen Möbeln eingerichtet und blickt auf den tropischen Garten der Villa. Das Wohnzimmer verbindet sich mit dem beeindruckenden Essbereich und der modernen Küche. Der Wohn- und Essbereich hat direkten Zugang zu den überdachten und nicht überdachten Terrassen mit mehreren Chill-out-Bereichen und einem atemberaubenden Infinity-Pool.

Im Obergeschoss empfängt Sie die Villa in geräumigen Schlafzimmern mit Blick auf die Grüns des Los Naranjos Golfs. Die untere Ebene des Cerquilla 38 verfügt über einen extra großen Unterhaltungsbereich mit TV-Raum und die Möglichkeit, ihn mit weiteren Funktionen anzupassen. Cerquilla 38 ist wirklich eines der außergewöhnlichsten Häuser in Nueva Andalucía aufgrund seines fantastischen, erhöhten Grundstücks, seiner hohen Qualitäten, seiner hochmodernen Architektur und seiner erstklassigen Lage.



lucasfox.de/go/mrb32066

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Spielzimmer, Sicherheit, Renoviert, Personaleingang, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

6.990.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 156m² terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29602

6	6	921m²	2.104m²	156m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de