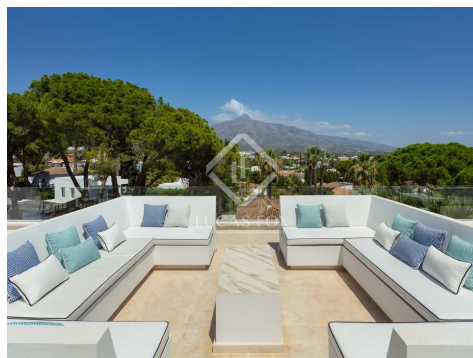
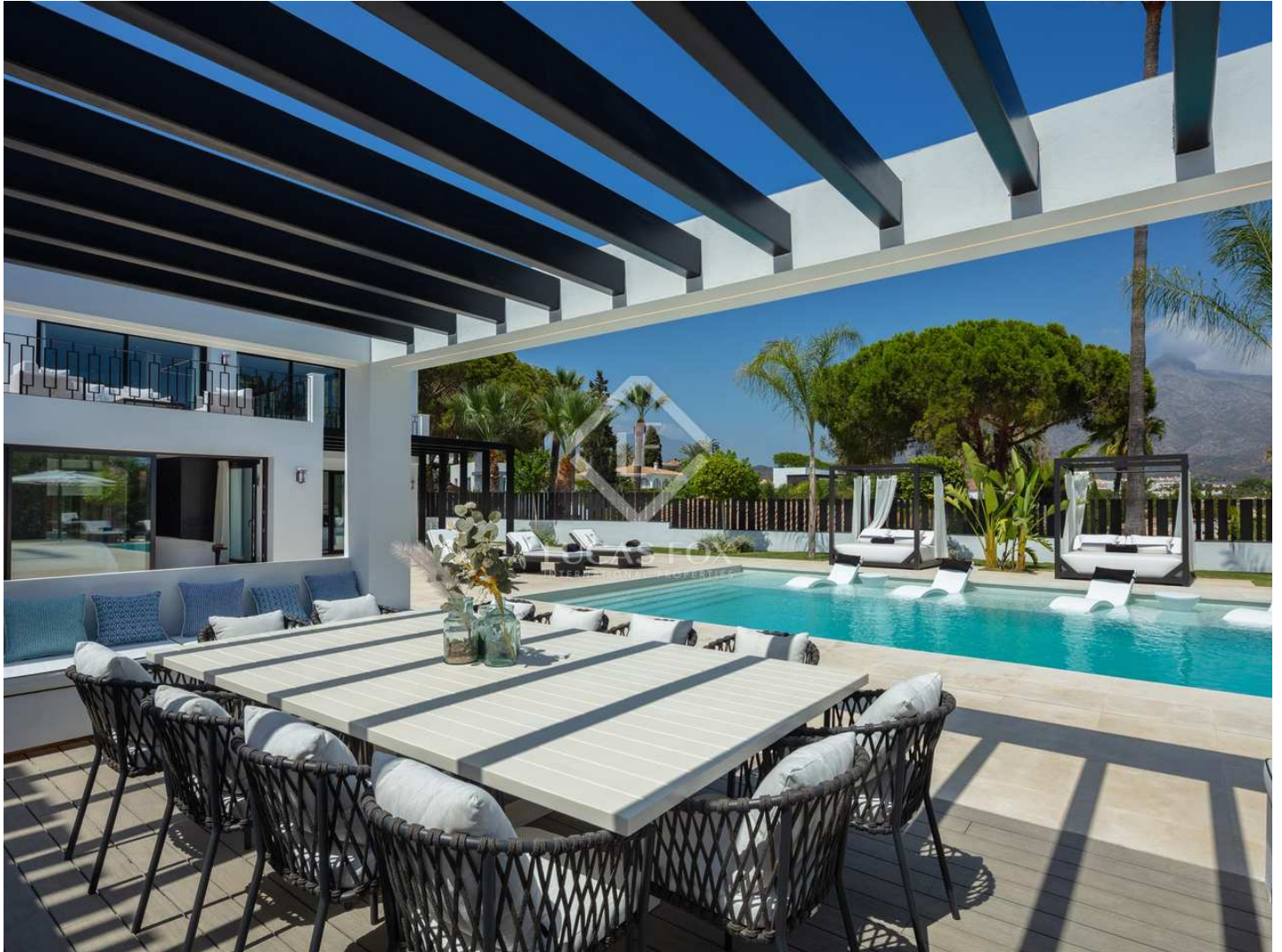


3.995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 171m² terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

| | | | | |
|--------------|------------|-------------------|---------------------|-------------------|
| 5 | 5 | 446m ² | 1.218m ² | 171m ² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche | Terrasse |



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Spanien

3.995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 171m² terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

| | | | | |
|--------------|------------|-------------------|---------------------|-------------------|
| 5 | 5 | 446m ² | 1.218m ² | 171m ² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche | Terrasse |

BESCHREIBUNG

Diese beeindruckende Villa befindet sich auf einem Eckgrundstück in einer der renommiertesten Straßen von Nueva Andaluca. Die Villa genießt den atemberaubendsten Blick auf den Berg La Concha und befindet sich nur wenige Minuten von den exklusivsten Annehmlichkeiten von Marbella entfernt.

Umgeben von renommierten Golfplätzen ist diese Residenz ein perfektes Urlaubs- oder dauerhaftes Zuhause für eine moderne Familie, die einen gesunden Lebensstil unter der Sonne sucht.

Die Villa bietet atemberaubende Außenräume, um ein Leben im Freien von höchster Qualität zu gewährleisten: reife tropische Gärten, großer türkisfarbener Pool mit integrierten Sonnenliegen, Natursteinböden, balinesische Sonnenliegen, Essbereich im Freien und Chill-out-Terrassen.

Im Inneren begrüßen Sie moderne offene Räume in diesem schicken Luxushaus. Eine exquisite Lounge mit raumhohen Fenstern, ein großzügiger Essbereich und ein moderner Kamin sorgen für ein gemütliches Ambiente.

Die Villa verfügt über eine prächtige moderne Küche, die Marmor und Eichenholz perfekt kombiniert und komplett mit hochwertigen Miele-Geräten ausgestattet ist.

Das Schlafzimmer ist ein wahres Meisterwerk. Eine Superior Suite mit den elegantesten Funktionen. Dieses sensationelle Schlafzimmer wurde nach den höchsten Spezifikationen entworfen und exquisit dekoriert, um Komfort und Luxus zu garantieren. Das Hauptschlafzimmer hat direkten Zugang zum Poolbereich, genau wie das luxuriöseste Resort.

Die Gästezimmer der Villa sind alle en-suite und verfügen über ein minimalistisches und elegantes Innendesign. Diese komfortablen Schlafzimmer haben direkten Zugang zum Poolbereich oder genießen einen herrlichen Blick auf die tropischen Gärten.

Die Unterhaltungs- und Wellnessbereiche der Villa Rosas machen dieses Anwesen wirklich einzigartig. Auf der unteren Ebene finden wir eine sensationelle TV-Lounge mit Zugang zu einer herrlichen Cocktailbar. Auf der Wellnessseite finden wir einen schön präsentierten Fitnessbereich mit zusätzlichem Bad, Dampfbad und Sauna.



lucasfox.de/go/mrb32111

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Spa, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Renoviert, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Spanien

3.995.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa mit 171m² terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

| | | | | |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| 5 | 5 | 446m² | 1.218m² | 171m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche | Terrasse |

Das Solarium ist ein einzigartiger Ort zum Entspannen im Freien, der über eine atemberaubende Sitzcke, Sonnenliegen und einen geräumigen Whirlpool verfügt.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Spanien