

15.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

12 Schlafzimmer haus / villa mit 776m² terrasse zum Verkauf in Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » Benahavís » 29679

12	14	1.339m²	3.000m²	776m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

15.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

12 Schlafzimmer haus / villa mit 776m² terrasse zum Verkauf in Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » Benahavís » 29679

12	14	1.339m²	3.000m²	776m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Diese einzigartige, neu erbaute, hochmoderne Villa befindet sich auf einem Hügel im Naturschutzgebiet Alcuçuz, eine 15-minütige Fahrt von Puerto Banús entfernt. Die Villa bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer, die Berge, den Golfplatz und den Wald.

Das Haus bietet 12 geräumige Schlafzimmer mit Badezimmern. Fast alle Wohnräume führen zu zahlreichen Terrassen. Eine voll ausgestattete Hauptküche mit Esszimmer bietet freie Aussicht und 3 zusätzliche Küchen rund um die Villa.

Das Anwesen verfügt über einen Unterhaltungsbereich mit Kino, eine Tanzfläche mit Bar und anschließend über einen eigenen professionellen Weinkeller. Wenn wir weitergehen, finden wir ein Fitnessstudio mit freiem Ausblick, gefolgt von einer Sauna.

Die Personalwohnungen befinden sich auf einer separaten Etage und die Garage bietet Platz für 6 Autos sowie weitere mindestens 6 im Außengelände.

Der beheizte Infinity-Pool ist von einem wunderschönen Garten umgeben.

Was diese Villa von anderen unterscheidet, ist, dass sie völlig autonom betrieben werden kann. Ein Solarkraftwerk mit einer Leistung von 60 kW und Akkumulatoren für 100 kWh versorgt das Haus mit Strom.

Hochwertiges Wasser wird aus dem eigenen Brunnen der Unterkunft bereitgestellt. Es werden führende japanische Lösungen zur Verbesserung der Heimeffizienz bereitgestellt und ein Smart-Home-System mit integriertem Sicherheitssystem installiert.

Rund um die Villa finden sich nur die besten Naturmaterialien, die die Hauptgrundlage für dieses elegante und eigenständige Haus bilden.



lucasfox.de/go/mrb32934

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

15.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

12 Schlafzimmer haus / villa mit 776m² terrasse zum Verkauf in Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » Benahavís » 29679

12	14	1.339m²	3.000m²	776m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de