

2.825.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sierra Blanca, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Sierra Blanca »

5                      5                      1.139m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

2.825.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sierra Blanca, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Sierra Blanca »

5                      5                      1.139m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

### **Umweltfreundlich, gut geplant und funktional, das wunderschöne 3-stöckige Haus in der Gegend von Rocio de Nagüeles, Goldene Meile.**

Die zum Verkauf stehende Designerimmobilie in der etablierten, begehrten Gegend von Rocio de Nagüeles, Goldene Meile, bietet ein imposantes zeitgenössisches Gebäude, das Einfachheit und Klarheit mit modernistischen asymmetrischen Formen, einem Innenhof, offenen Böden und einer Fülle von Glas verbindet, und Eliminierung unnötiger Details. Weiße Fassaden werden durch Natursteinwände und Holzelemente harmonisch ergänzt. Es gibt eine nahtlose Verbindung zwischen Haus und Garten, mit Gestaltungsideen, die die Natur einbeziehen.

Umweltfreundlich, gut geplant und funktional, wurde das wunderschöne 3-stöckige Haus mit 574 m<sup>2</sup> in einer atemberaubenden subtropischen Umgebung entworfen und gebaut, mit hervorragenden Qualitäten, Holzböden, farbigem Marmor, großen Fenstern und Glaswänden, die natürliches Licht hereinlassen. Betreten Sie alle Räume und verbinden Sie Natur und Architektur. Es ist nach Süden ausgerichtet und bietet einen herrlichen Blick auf die Berge und das Meer.

Das 1.139 m<sup>2</sup> große Grundstück vermittelt die besondere mediterrane Atmosphäre, die typisch für die Gegend von Marbella ist. Draußen finden wir einen eleganten Designgarten mit einem privaten Swimmingpool und einigen majestätischen Pinien, die dazu beitragen, unterschiedliche Umgebungen und Räume zu schaffen.



[lucasfox.de/go/mrb33114](https://lucasfox.de/go/mrb33114)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Marmorböden, Bodenheizung, Solarpanele, Nahe internationaler Schulen, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de)

2.825.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sierra Blanca, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Sierra Blanca »

5                    5                    1.139m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de