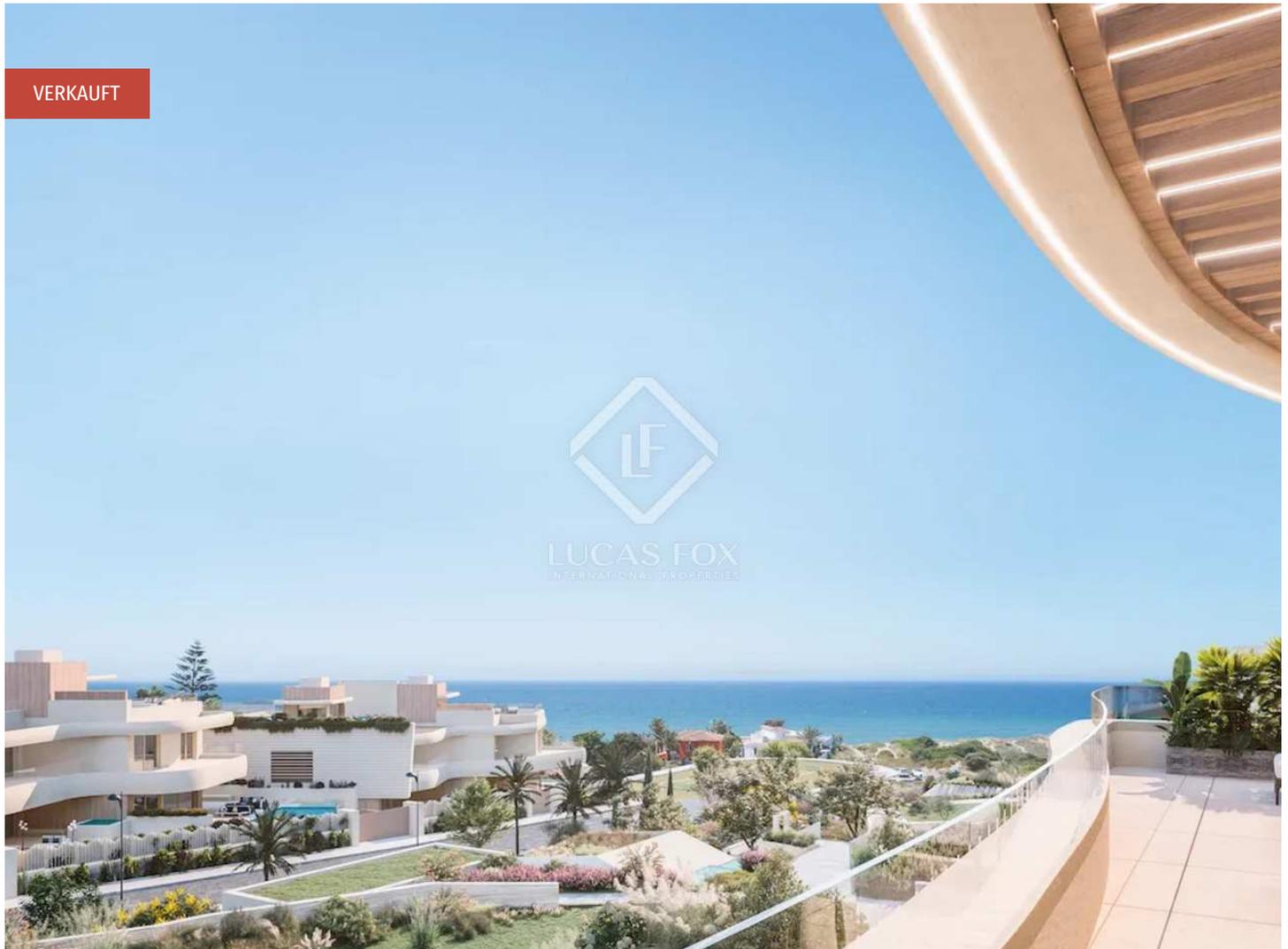


2.100.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 3 Schlafzimmer haus / villa mit 118m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in East Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella »

|              |            |                         |                        |                         |
|--------------|------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| <b>3</b>     | <b>3</b>   | <b>296m<sup>2</sup></b> | <b>67m<sup>2</sup></b> | <b>118m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Terrasse               | Garten                  |



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

2.100.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 3 Schlafzimmer haus / villa mit 118m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in East Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella »

|              |            |                   |                  |                   |
|--------------|------------|-------------------|------------------|-------------------|
| 3            | 3          | 296m <sup>2</sup> | 67m <sup>2</sup> | 118m <sup>2</sup> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan       | Terrasse         | Garten            |

### BESCHREIBUNG

**Dunique-Doppelhaushälften stehen zum Kauf in einer einzigartigen Umgebung mit unvergleichlicher Aussicht neben einem der schönsten Strände der Gegend.**

Dunique ist ein neues Wohnprojekt am Strand von Las Chapas (Marbella), das auf einem der letzten verfügbaren Grundstücke mit Blick auf die atemberaubenden Dünenstrände in einer der begehrtesten Lagen von Marbella entwickelt werden soll.

Die Dunique-Villen versprechen den höchsten Standard des Wohnens drinnen und draußen mit herrlichem Meerblick von jedem Zimmer. Die Residenzen wurden sorgfältig entworfen, um ein hochwertiges Wohnerlebnis mit außergewöhnlichen Materialien zu bieten, darunter erstklassige Porzellanfliesen, geräumige Küchen mit erstklassigen Geräten, Warm- und Kaltklimatisierung, privater Pool in jedem der Häuser, Abstellraum, Garage für mindestens zwei Fahrzeuge und so weiter. Und wem das alles noch nicht reicht, der neue Besitzer kann auch noch Änderungen nach seinen Wünschen und seinem individuellen Geschmack vornehmen.

- Doppelhaushälften: Baugenehmigung genehmigt
- Baubeginn: Voraussichtlich 2. Quartal 2022
- Fertigstellungstermin: Voraussichtlich 2. Quartal 2024
- Übergabetermin: Voraussichtlich Anfang 2025



[lucasfox.de/go/mrb33366](https://lucasfox.de/go/mrb33366)

Terrasse, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Spa, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Solarpanele, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Aussicht

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de)

2.100.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 3 Schlafzimmer haus / villa mit 118m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in East Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella »

|              |            |                         |                        |                         |
|--------------|------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| <b>3</b>     | <b>3</b>   | <b>296m<sup>2</sup></b> | <b>67m<sup>2</sup></b> | <b>118m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Terrasse               | Garten                  |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de