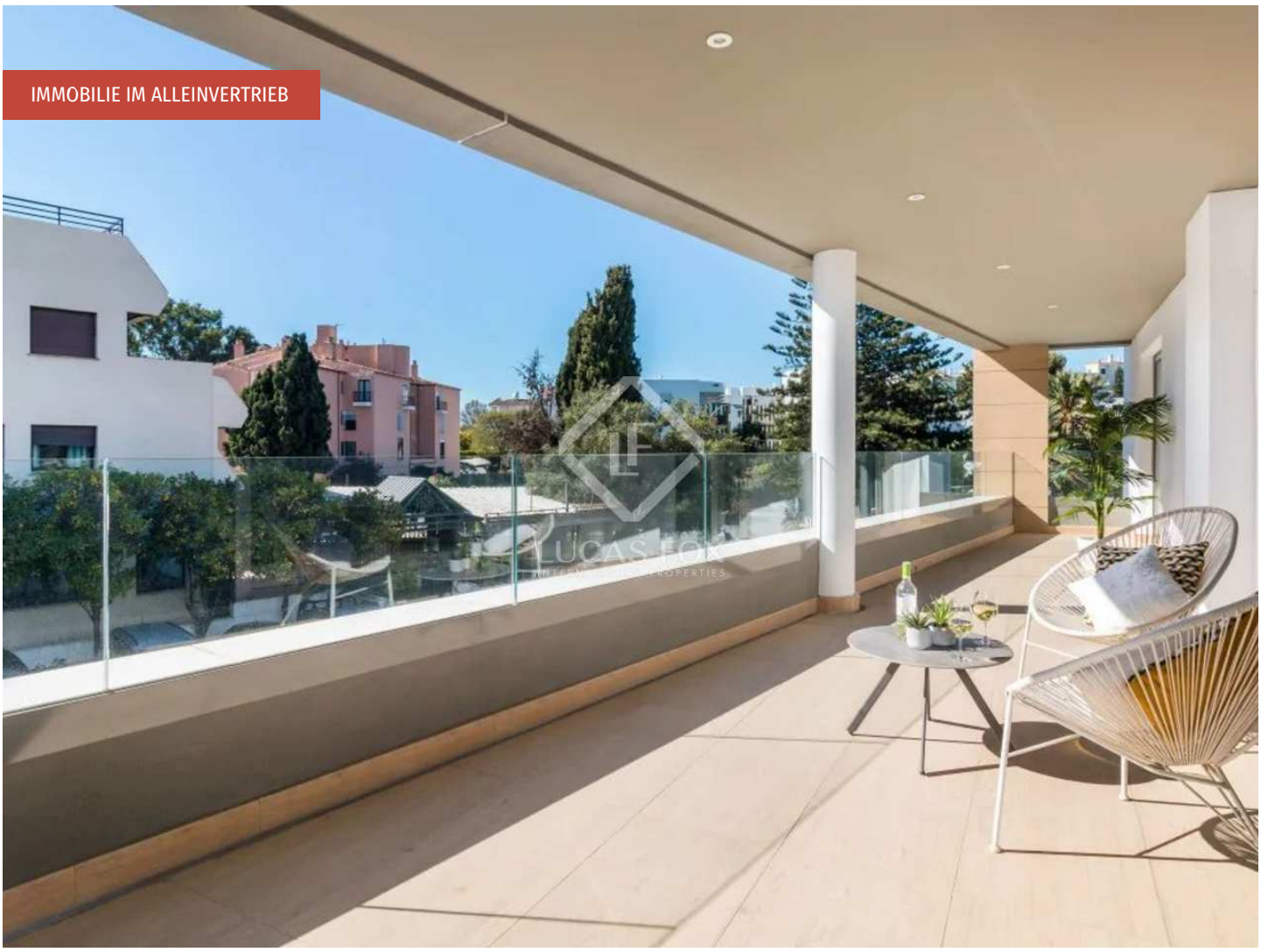
720.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

3 Schlafzimmer wohnung mit 43m² terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3	2	186m²	43m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

720.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

3 Schlafzimmer wohnung mit 43m² terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3	2	186m²	43m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Moderne, geräumige 3-Zimmer-Wohnung im ersten Stock zu verkaufen, ideal gelegen in der Nähe von Puerto Banus und dem Strand.

Dieser begehrte moderne Wohnkomplex in Puerto Banus zeichnet sich durch ein auffallend modernes, elegantes Design aus. Der Gemeinschaftspool ist von einer Holzterrasse umgeben und die Gärten verfügen über ein modernes und anspruchsvolles tropisches Design.

Dieses geräumige Apartment mit 3 Schlafzimmern ist die günstigste Immobilie im Resort. Wenn wir durch die Eingangstür eintreten, finden wir den Empfangsbereich und den Flur. Auf der linken Seite verfügt die Wohnung über einen voll ausgestatteten offenen Wohnbereich mit einer voll ausgestatteten Küche und einen schicken Wohnbereich mit direktem Zugang zur großen und geräumigen Terrasse. Eine zusätzliche Tür von der Küche führt zur gleichen überdachten Terrasse. Es ist der ideale Ort, um sich zurückzulehnen und zu entspannen. Der interne Hauswirtschaftsraum ist von der Küche aus zugänglich und verfügt über eine Waschmaschine und einen Trockner.

Wenn wir den Flur entlanggehen, gelangen wir zum ersten geräumigen Schlafzimmer mit Einbauschränken und viel Platz für ein Kingsize-Bett. Dann kommen wir zum ersten Badezimmer, das über eine Dusche verfügt. Als nächstes erreichen wir das zweite Schlafzimmer, das sich ebenfalls dieses Badezimmer teilt und ebenfalls eine gute Größe hat, mit viel Platz für ein Doppelbett und Einbauschränken mit viel Stauraum. Schließlich kommen wir zum Hauptschlafzimmer, einem wirklich geräumigen Schlafzimmer mit modernem Bad, Einbauschränken, Luxusbetten und einer komfortablen und einladenden Atmosphäre. Die großen Fenster sorgen für viel Licht und Blick auf den Garten.

Im Preis inbegriffen ist ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum mit Aufzug bis vor die Haustür.

Das Mietpotenzial der Immobilie ist vollständig bewiesen und eignet sich ideal als Kurzzeitmietobjekt sowie als Zweitwohnsitz.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

lucasfox.de/go/mrb33398

Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

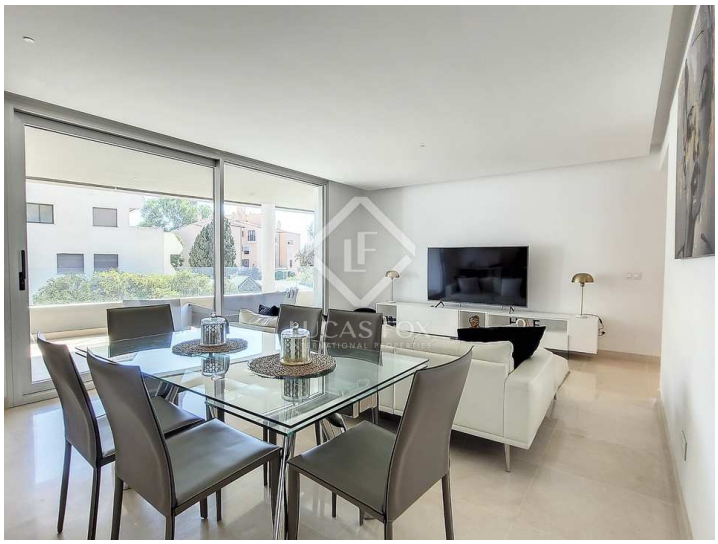
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

720.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

3 Schlafzimmer wohnung mit 43m² terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3	2	186m²	43m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien