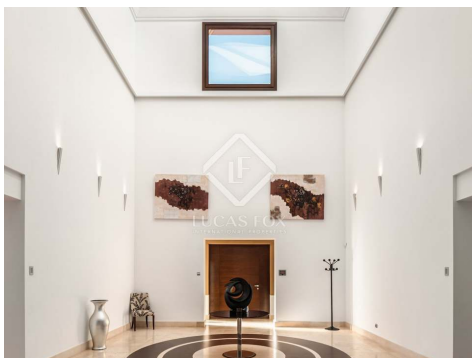


13.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 450m² terrasse zum Verkauf in Goldene Meile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Goldene Meile / Marbella Stadt » 29602

6	6	8,778m²	450m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 605 419 079 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

13.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 450m² terrasse zum Verkauf in Goldene Meile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Goldene Meile / Marbella Stadt » 29602

6	6	8,778m²	450m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Außergewöhnliche Luxusvilla mit 8.778 m² Grundstück zum Verkauf in Cascada de Camojan, Golden Mile Marbella mit einem fantastischen Garten und Aussicht.

Dieses spektakuläre Anwesen gehört zur internationalen Elite der Häuser: atemberaubende Lage, fesselnde mediterrane Eleganz, moderne Ästhetik und praktische Anziehungskraft, die einen hohen Standard an architektonischer Raffinesse und kreativer Exzellenz nach Marbella bringen.

Das Hotel liegt inmitten grüner Natur in den Ausläufern der Sierra Blanca, 5 Minuten vom Zentrum von Marbella entfernt. Ein echtes Familienhaus mit geräumigen, modernen und dennoch stilvoll eleganten, gemütlichen und einladenden Zimmern.

Eine lange private Auffahrt führt zu einem hübschen Hofeingang mit Springbrunnen und Wasserspielen, einer Garage für 8 Autos und einem Carport für 2 Autos. In den Wohn- und Home-Entertainment-Bereichen wurden überall feinste umweltfreundliche Materialien und Stile verwendet: eine beeindruckende Eingangshalle mit einzigartigen architektonischen Elementen, eine Decke mit doppelter Höhe und ein Innenbalkon mit herrlichem Blick auf den symmetrischen Innenraum darunter, 5 Schlafzimmer mit jeweils eigenem eigenen Stil, mit 5 en-suite Badezimmern, einem großen Wohnzimmer mit Holzbalkendecke und Zugang zur wunderschönen überdachten Terrasse und einem separaten Esszimmer.

Die fabelhafte Master-Suite verfügt über ein Mini-Heimkino, ein Ankleidezimmer mit Holzboden und passenden Kleiderschränken, ein Marmorbad und eine private Terrasse. Eine voll ausgestattete Gourmet-Küche mit einer ovalen Mittelinsel und einem Frühstücksbereich. Der Freizeitbereich wird durch ein Spielzimmer mit Bar, Heimkino, Kinderspielzimmer, hochmodernes Fitnessstudio mit Umkleideraum, beheiztes Hallenbad, Kaltwasserbecken, Sauna, Türkisches Bad, Whirlpool und Massageraum abgedeckt. Diese herrschaftliche Villa mit 2.502 m² verfügt über ein Büro, eine Waschküche, mehrere Abstell- und Wirtschaftsräume sowie Maschinenräume, ein separates Gästeapartment mit Umkleideraum und eine Einbauküche.



lucasfox.de/go/mrb33648

Bergblick, Meerblick,
 Beheiztes Schwimmbad, Garten, Hallenbad,
 Schwimmbad, Terrasse, Spa, Whirlpool,
 Fitnessstudio, Private Garage, Aufzug,
 Hohe Decken, Holzböden, Marmorböden,
 Tageslicht, Bodenheizung, Parkplatz,
 Abstellraum, Alarm, Außenliegend,
 Aussicht, Balkon, Bibliothek,
 Domotikanlage, Eingerichtete Küche,
 Entspannungsbereich, Grill,
 Hauswirtschaftsraum, Heimkino, Heizung,
 Klimaanlage, Sicherheit, Spielzimmer

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 605 419 079 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

13.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 450m² terrasse zum Verkauf in Goldene Meile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Goldene Meile / Marbella Stadt » 29602

6	6	8,778m²	450m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Grundfläche	Terrasse

Das prächtige Anwesen verbindet gekonnt raffinierte Eleganz mit Ergonomie und raffiniertem Komfort. Es wurde nach den besten Standards mit erstaunlicher Liebe zum Detail gebaut und bietet alle luxuriösen Merkmale: Marmor- und Holzböden, Fußbodenheizung mit Gas, Mahagoni-Schreinerei, elegante maßgefertigte Möbel, raffinierte zeitgenössische Beleuchtung (versteckte und indirekte Voutenbeleuchtung, Wand und Decke). Strahler, Leuchten). Helle Spritzer und kräftige Akzentstücke verleihen der edlen natürlichen Farbpalette einen luxuriösen Touch; modische Kunst- und Dekoartikel und einzigartige Möbelstücke bringen Glamour und Chic; ein eklektischer mix aus natürlichen materialien, leder, glas und metallischen elementen bietet einen fesselnden kontrast. Moderne Technik steuert Beleuchtung (inkl. märchenhafter Außenbeleuchtung), Klimaanlage warm/kalt, automatische Vorhänge, zentrale Musik- und audiovisuelle Systeme, Innen- und Außenalarmanlage mit Videoüberwachung. Das Anwesen profitiert von einem eigenen Wasserbrunnen mit Wassertanks, Sonnenkollektoren und Domsat-Touchscreen-Panels, einem Aufzug und einem Lastenaufzug.

Die Raffinesse im Innenbereich wird nahtlos im Außenbereich fortgesetzt, wo eine stilvolle Terrassenfläche von 450 m² Lounges, Chill-out, Grill, Essbereiche im Freien und eine voll ausgestattete Bar bietet. Alles auf einem großzügigen Grundstück von 8.778 m² spricht von Stil, von beleuchteten subtropischen Gärten bis hin zu 2 imposanten Außenpools mit Wasserfallelementen und überdachtem Solarium.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 605 419 079 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

13.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 450m² terrasse zum Verkauf in Goldene Meile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Goldene Meile / Marbella Stadt » 29602

6	6	8,778m²	450m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 605 419 079 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien