

667.820 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 74m² terrasse zum Verkauf in Elviria, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Elviria » 29604

3	2	127m²	74m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

667.820 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 74m² terrasse zum Verkauf in Elviria, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Elviria » 29604

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
127m² Gebäudeplan
74m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Estrella del Mar, ein fabelhaftes Penthouse mit 3 Schlafzimmern am Strand von Elviria, nur 200 Meter vom Meer entfernt.

Dieses Penthouse im zweiten Stock, das sich in einer bemerkenswerten neuen Anlage am Strand befindet, besteht aus 3 Schlafzimmern und 2 Bädern. Der Wohn- und Essbereich ist praktisch und elegant gestaltet und spielt mit harmonischen Materialkombinationen und modernem Design.

Vom Wohnbereich gelangt man auf die großzügige und helle Terrasse mit freiem Meerblick bis zum Strand von Las Chapas. Das Layout der Terrasse wurde so gestaltet, dass der Platz für die Unterhaltung von Familie und Gästen sowie eine umweltfreundliche Gartenoption maximiert werden.

Die Wohnung wird auch das BREEAM®-Zertifikat erhalten, ein System, das dazu beiträgt, ein viel nachhaltigeres Gebäude zu fördern, das die natürliche Umwelt respektiert.

Der Apartmentkomplex verfügt über 2 Swimmingpools für Erwachsene und Kinder, ein Fitnessstudio, einen Gemeinschaftsbereich, eine bewachte Wohnanlage und eine Tiefgarage.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen, die neueste Verfügbarkeit oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/mrb33863

Meerblick, Schwimmbad, Terrasse,
Fitnessstudio, Aufzug, Marmorböden,
Tageslicht, Parkplatz, Abstellraum,
Doppelverglasung, Eingerichtete Küche,
Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Neubau

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

667.820 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 74m² terrasse zum Verkauf in Elviria, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Elviria » 29604

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer Gebäudeplan
127m² Terrasse
74m²



3 2 1 132,36 m²



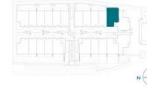
PLANTA BAJA. PUERTA H

3D.E

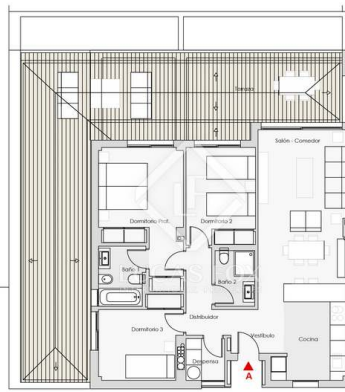
Superficies	
S. Útil interior	89,
Baño 1	4
Baño 2	3
Cocina	8,
Distribuidor	5,
Dormitorio 1	12
Dormitorio 2	13
Dormitorio 3	10,
Entrada	4,
Lavadero	2
Salón-Comedor	25,

S. Construida C/Comunes	132
Terraza	22,
Jardín	

Superficies según decreto 218/2001	133
S. Construida vivienda	98
S. Útil vivienda	98



3 2 1 191,77 m²



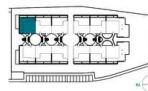
PLANTA ATICO.

3D.K

Superficies	r
S. Útil Interior	82,2
Baño 1	4,
Baño 2	3,
Cocina	8,
Distribuidor	4,
Dormitorio 1	14,4
Dormitorio 2	10,
Dormitorio 3	9,4
Entrada	3,4
Lavadero	2,
Salón-Comedor	22,2

S. Construida C/Comunes	117,2
Terraza	74,
Jardín	-

Superficies según decreto 218/2001	127,
S. Construida vivienda	90,
S. Útil vivienda	90,



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien