12.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 426m² terrasse zum Verkauf in La Zagaleta

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » La Zagaleta » 29678

6	9	974m²	5.394m²	426m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

12.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 426m² terrasse zum Verkauf in La Zagaleta

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » La Zagaleta » 29678

6	9	974m²	5.394m²	426m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Moderne Neubauvilla in La Zagaleta, der exklusivsten Wohnanlage Europas. Das Anwesen verfügt über 6 Schlafzimmer, ein Gästeapartment und ein Solarium.

Unglaubliche, neu gebaute, moderne Villa in La Zagaleta, der exklusivsten Wohnanlage Europas mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst.

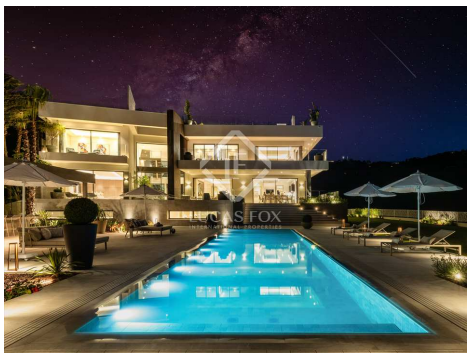
Das Anwesen liegt eine 5-minütige Fahrt vom Südtor entfernt vor dem Reitzentrum und eine 2-minütige Fahrt vom Clubhaus entfernt, wo Sie 2 wirklich großartige Golfplätze finden, die einige der Annehmlichkeiten sind, die La Zagaleta zu bieten hat .

Dieses prächtige Anwesen ist über eine geschwungene Auffahrt zugänglich, die zu dem beeindruckenden Doppeltüreingang und der Glasfassade führt, von der aus Sie direkt auf den unglaublichen Meerblick dahinter blicken können. Am Eingang gibt es Parkplätze für 10 Autos, oder Sie können den Wendekreis benutzen, um in die Tiefgarage zu fahren. Das Anwesen wurde auf einem flachen Grundstück von 5.394 m² gebaut, das von allen Ebenen der Villa einen hervorragenden Blick auf das Meer, das Tal und die Berge bietet.

Der zweitürige Eingang öffnet sich zu einer großen Halle mit doppelter Deckenhöhe und der atemberaubenden schwebenden Treppe im Loft-Stil, die bis zum Solarium auf dem Dach führt.

Auf dieser Ebene finden Sie den formellen Wohnbereich, das Esszimmer mit 12 Sitzplätzen und die große Küche mit erstklassigen Geräten, einer Kochinsel und einem schwebenden Esstisch. Alle genießen einen hervorragenden Blick auf das Meer, das Tal und die Berge durch die raumhohen Fenster und Türen, die auf die spektakuläre Außenterrasse und den Gartenbereich mit einer voll ausgestatteten Außenküche und einem Grillbereich, einem herrlichen Swimmingpool, einem gepflegten und privaten Garten hinter dem Haus führen. Auf dieser Etage finden Sie auch ein separates Fernsehzimmer, eine Speisekammer, ein schönes Büro mit Bergblick, eine der Gästesuiten und die Gästetoilette.

Die erste Etage ist in zwei Flügel unterteilt, von denen einer die sehr große Master-Suite mit Panoramablick, zwei Badezimmern und begehbaren Kleiderschränken und eine der Gästesuiten umfasst. Über die Glasgalerie zum anderen Flügel befinden sich weitere 2 Gäste Suiten, von denen eine über eine private Terrasse verfügt.



lucasfox.de/go/mrb34085

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Hallenbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Spa, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Spielzimmer, Solarpanele, Sicherheit, Neubau, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

12.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 426m² terrasse zum Verkauf in La Zagaleta

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » La Zagaleta » 29678

6	9	974m²	5.394m²	426m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Die untere Ebene dieser Villa bietet ein sensationelles komplettes Indoor-Spa mit einem beheizten Swimmingpool mit einer erstklassigen Gegenstrom-Schwimmmaschine, einer Sauna, einem Dampfbad, einem kompletten Badezimmer und einem Umkleidebereich. Ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, ein großer Unterhaltungsraum mit Billardtisch, eine Bar und ein Loungebereich. Ein temperaturgesteuerter Weinkeller, das Gästeapartment mit 1 Schlafzimmer, das eine voll ausgestattete Küche und ein Badezimmer umfasst.

Darüber hinaus gibt es ein Solarium auf dem Dach, das den perfekten Chill-out-Bereich darstellt, um sich zurückzulehnen und die unschlagbare Aussicht zu genießen.

Hausautomationssystem, durchgehende Fußbodenheizung, integrierte Klimaanlage und Heizung, Soundsystem im gesamten Gebäude einschließlich Außenterrassenbereichen.

Eine wirklich einzigartige, maßgeschneiderte Villa.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

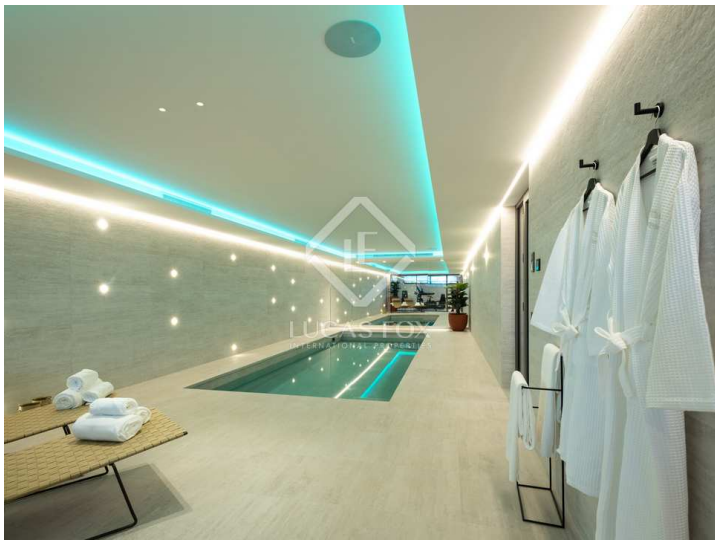
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

12.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa mit 426m² terrasse zum Verkauf in La Zagaleta

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » La Zagaleta » 29678

6	9	974m²	5.394m²	426m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien