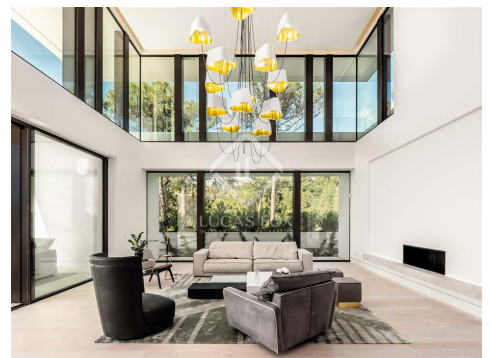
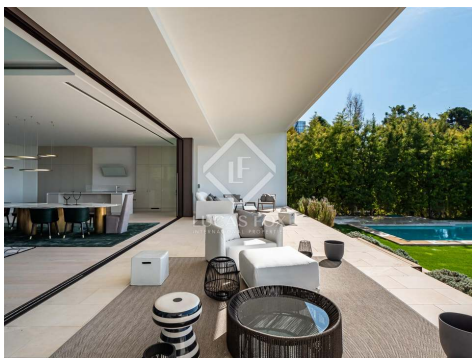


4.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

7 Schlafzimmer haus / villa mit 195m² terrasse zum Verkauf in Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Benahavís » 29679

7	7	1.180m²	3.000m²	195m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

4.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

7 Schlafzimmer haus / villa mit 195m² terrasse zum Verkauf in Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Benahavís » 29679

7	7	1.180m²	3.000m²	195m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Dieses maßgeschneiderte High-End-Haus zum Verkauf bietet einen Lebensstil mit außergewöhnlichem modernem Komfort und befindet sich in La Reserva de Alcuçuz, das nach den Kriterien der Nachhaltigkeit, Ökologie und bioklimatischen Architektur erstellt wurde.

Diese fabelhafte Villa erstreckt sich über 3 Ebenen und verfügt über 7 Schlafzimmer-Suiten, 7 supermoderne Badezimmer und 3 Toiletten. Ein offener Wohnbereich hat doppelt hohe Decken, große Fenster und Glastüren, die den Raum mit natürlichem Licht durchfluten und Innen- und Außenbereich nahtlos vereinen, sodass Sie den atemberaubenden Panoramablick und die ruhige Majestät der Natur genießen können.

Eine Lounge, ein formeller Essbereich, eine hochmoderne Küche, ein Unterhaltungsbereich, Personal- und Gästeunterkünfte, erstaunliche Terrassen von 195 m², alles ist das letzte Wort in Luxus, Komfort und Chic. Klare Linien, elegante, eingeschränkte Farbpalette, raffinierte Beleuchtung, Stein- und Holzböden passen zu jedem hochmodernen Zuhause. Draußen bietet das großzügige Grundstück genug Platz, ob Sie sich entspannen, im privaten Pool schwimmen, sich sonnen, im Freien speisen und mit Freunden und Familie grillen oder Gartenpartys genießen möchten.

La Reserva de Alcuçuz ist eine kürzlich erbaute, sehr sichere Wohnanlage (bewacht, mit Checkpoint-Eingang) mit unvergesslichem Meerblick und einem umweltfreundlichen Ansatz für das hochwertige moderne Wohnen in seinen Apartments, Penthäusern, zeitgenössischen und klassisch gestalteten Villen in üppige grüne Umgebung an der Straße nach Benahavis.

Dieses prestigeträchtige Viertel grenzt an den superexklusiven La Zagaleta Golf and Country Club. Dank seiner Landschaftsgestaltung und ruhigen, familienfreundlichen Straßen ist es eine wahre Oase der Ruhe. Die Gegend fühlt sich an wie mitten auf dem Land, ist aber gut angebunden und liegt nur wenige Minuten entfernt von Puerto Banús, dem „Mekka“ des Glamours, der schicken Partys und Luxusmarken sowie der Sandstrände, Golfplätze usw. Die internationalen Flughäfen von Malaga und Gibraltar sind weniger als eine Stunde entfernt.



lucasfox.de/go/mrb34237

Bergblick, Meerblick, Garten, Schwimmbad, Terrasse, Private Garage, Tageslicht, Bodenheizung, Parkplatz, Abstellraum, Alarm, Außenliegend, Aussicht, Balkon, Doppelverglasung, Eingerichtete Küche, Hauswirtschaftsraum, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Neubau, Sicherheit

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

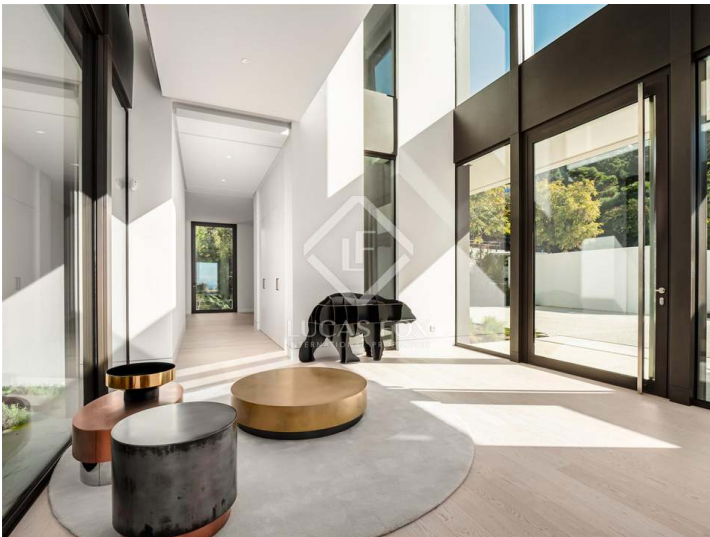
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

4.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

7 Schlafzimmer haus / villa mit 195m² terrasse zum Verkauf in Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Benahavís » 29679

7	7	1.180m²	3.000m²	195m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien