

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 252m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Nagüeles

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nagüeles » 29602

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>510m<sup>2</sup></b>	<b>1.848m<sup>2</sup></b>	<b>252m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 252m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Nagüeles

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nagüeles » 29602

5	5	510m <sup>2</sup>	1.848m <sup>2</sup>	252m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Vollständig renovierte moderne Villa zum Verkauf in Nagüeles, Marbella. 1.848 m<sup>2</sup> großes Grundstück in einer ruhigen Straße, nur 5 Minuten vom Strand entfernt.

In einer ruhigen Sackgasse direkt über der prestigeträchtigen Golden Mile gelegen, bietet dieses architektonische Haus eine hervorragende Kulisse für Unterhaltung und das tägliche Leben.

Nagüeles ist eine ruhige Wohnanlage in einer der begehrtesten Gegenden der Goldenen Meile und bietet Exklusivität und Ruhe in privilegierter Lage zwischen dem Zentrum von Marbella und Puerto Banús und nur 5 Minuten vom Strand entfernt. Zu den luxuriösen 5-Sterne-Annehmlichkeiten in der Nähe gehören das Puente Romano Hotel, das Marbella Club Hotel und eine Fülle von erstklassigen Restaurants und Bars.

Die Villa Palms ist die ultimative moderne Pracht, umgeben von tropischer Vegetation und bietet einen Panoramablick auf den Berg La Concha und das Mittelmeer. Mit Blick auf den mediterranen Lebensstil ist dieses komplett renovierte Haus auf 4 Ebenen gebaut und öffnet sich mühelos zu weitläufigen Gärten mit einem glitzernden Pool. Die Innenräume wurden perfekt platziert, um einen modernen und komfortablen Lebensstil zu bieten. Eine neutrale Farbpalette wurde verwendet, um Eleganz und Raffinesse zu vermitteln.

Um dieses bemerkenswerte Haus zu vervollständigen, haben Sie ein voll gedecktes Dachparadies, einschließlich eines privaten Whirlpools, Grill- und Chill-Out-Bereiche mit Blick auf den wunderschönen Meerblick.

Verpassen Sie nicht Ihre Chance, dieses Stück Paradies zu Ihrem Zuhause zu machen.



[lucasfox.de/go/mrb34785](https://lucasfox.de/go/mrb34785)

Meerblick, Bergblick, Terrasse,  
Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage,  
Fitnessstudio, Tageslicht, Marmorböden,  
Parkplatz, Modernistisches Gebäude,  
Spielzimmer, Renoviert,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Innenliegend, Heizung,  
Hauswirtschaftsraum, Grill,  
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,  
Einbauschränke, Doppelverglasung,  
Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank,  
Balkon, Aussicht, Außenliegend,  
Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de)

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Verkauft

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 252m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Nagüeles

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nagüeles » 29602

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>510m<sup>2</sup></b>	<b>1.848m<sup>2</sup></b>	<b>252m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de