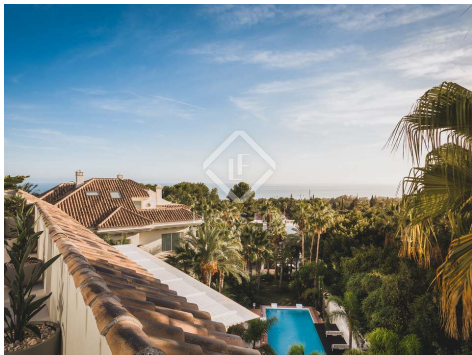


2.795.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 59m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sierra Blanca / Nagüeles

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Sierra Blanca / Nagüeles » 29602

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>254m<sup>2</sup></b>	<b>313m<sup>2</sup></b>	<b>59m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

2.795.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 59m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sierra Blanca / Nagüeles

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Sierra Blanca / Nagüeles » 29602

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>254m<sup>2</sup></b>	<b>313m<sup>2</sup></b>	<b>59m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

### BESCHREIBUNG

### Ausgezeichnetes Penthouse zum Verkauf in Nagüeles mit herrlichem Meerblick, in einem sicheren, geschlossenen privaten Komplex und nach Süden ausgerichtet.

Elegantes Designer-Maisonette-Penthouse mit atemberaubendem Meerblick entlang der Küste, Afrika, Gibraltar und dem Berg La Concha in El Retiro de Nagüeles, einem sicheren, geschlossenen Privatkomplex mit nur 16 Luxusapartments in einer der begehrtesten Gegenden von Marbella Goldene Meile.

Das nach Süden und Südwesten ausgerichtete Anwesen besteht aus einem geräumigen Wohn- und Esszimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse mit Essbereich; eine moderne voll ausgestattete Küche mit Frühstücksbar, 3 Schlafzimmer und 3 en-suite Badezimmer plus 1 Gäste-WC. Die Master-Suite umfasst ein luxuriöses, modernes Badezimmer mit Meerblick und ein großes begehbare Designer-Ankleidezimmer. Zu den Besonderheiten gehören eine Alarmanlage, Fußbodenheizung in den Bädern und eine Klimaanlage.

Es verfügt über 2 Tiefgaragenplätze und einen Abstellraum. Der Komplex ist vollständig eingezäunt und verfügt über üppige und gepflegte Gärten und einen Gemeinschaftspool. Neben der Sierra Blanca gelegen und nur wenige Autominuten von Puerto Banús, der Altstadt von Marbella und den besten Stränden der Gegend entfernt.



[lucasfox.de/go/mrb34909](https://lucasfox.de/go/mrb34909)

Bergblick, Meerblick, Garten, Schwimmbad, Terrasse, Portierservice, Private Garage, Tageslicht, Parkplatz, Abstellraum, Alarm, Aussicht, Begehbare Kleiderschrank, Eingerichtete Küche, Heizung, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Sicherheit

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

2.795.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 59m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sierra Blanca / Nagüeles

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Sierra Blanca / Nagüeles » 29602

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>254m<sup>2</sup></b>	<b>313m<sup>2</sup></b>	<b>59m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien