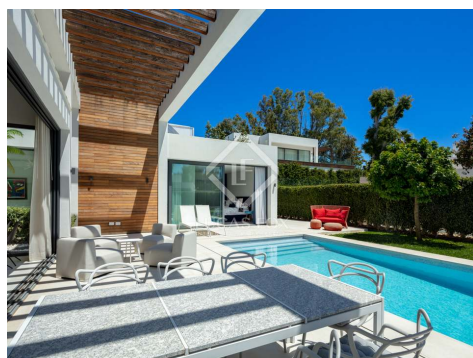
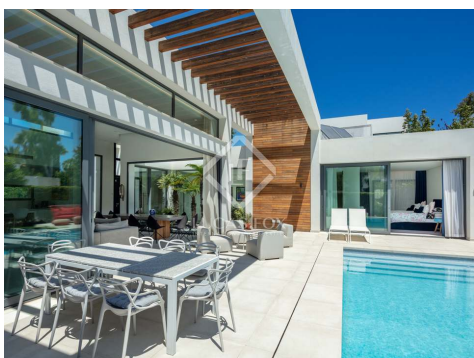


1.495.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa mit 67m² terrasse zum Verkauf in New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

4	4	315m ²	666m ²	67m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

1.495.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa mit 67m² terrasse zum Verkauf in New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

4	4	315m²	666m²	67m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Helle Villa zum Verkauf an der Neuen Goldenen Meile.

Hinter den privaten Toren der etablierten Wohngemeinschaft Arboleda gelegen, liegt dieses komplett renovierte Haus im Herzen der Neuen Goldenen Meile zwischen Estepona und Marbella.

Arboleda bietet eine günstige und abgeschiedene Lage, in der alle Villen nach Süden und Westen ausgerichtet sind, mit malerischem Blick auf ein üppig grünes Waldgebiet – 50.000 m² geschützte Naturzone.

Ein schönes und helles Haus mit Cortizo-Schiebewänden aus Glas, die sich zu einer großen Terrasse öffnen, die sich ideal für Unterhaltung, Mahlzeiten im Freien mit Grill und einen spektakulären Pool und Whirlpool öffnet. Der geräumige Hauptwohnbereich hat eine erhöhte Deckenhöhe von 4,5 m und sorgt für Licht und Eleganz im gesamten Anwesen, ein offenes Esszimmer mit einer Gourmetküche mit Mittelinsel, alle Bereiche mit Blick auf die üppigen tropischen Gärten, die Privatsphäre und ein gemütliches Ambiente bieten.

Arboleda 7 bietet 3 Doppelzimmer auf einer einzigen Etage sowie einen Keller mit einem zusätzlichen Doppelzimmer, Abstellraum, Waschküche und Maschinenraum. Die Gegend ist sicher und sehr gut angebunden, eine kurze Fahrt bringt Sie zum Atalaya Golf and Country Club und erstklassigen internationalen Schulen. Innerhalb eines kurzen Spaziergangs erreichen Sie lokale Supermärkte und eine Vielzahl von Geschäften, Bars und Restaurants, Friseure, Apotheken, Tierärzte und lokale Annehmlichkeiten. Das ideale Einfamilienhaus für den anspruchsvollen Käufer.



lucasfox.de/go/mrb35363

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Private Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Solarpanele, Sicherheit, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Gourmet Lounge, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarm

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

1.495.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

4 Schlafzimmer haus / villa mit 67m² terrasse zum Verkauf in New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

4	4	315m²	666m²	67m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien