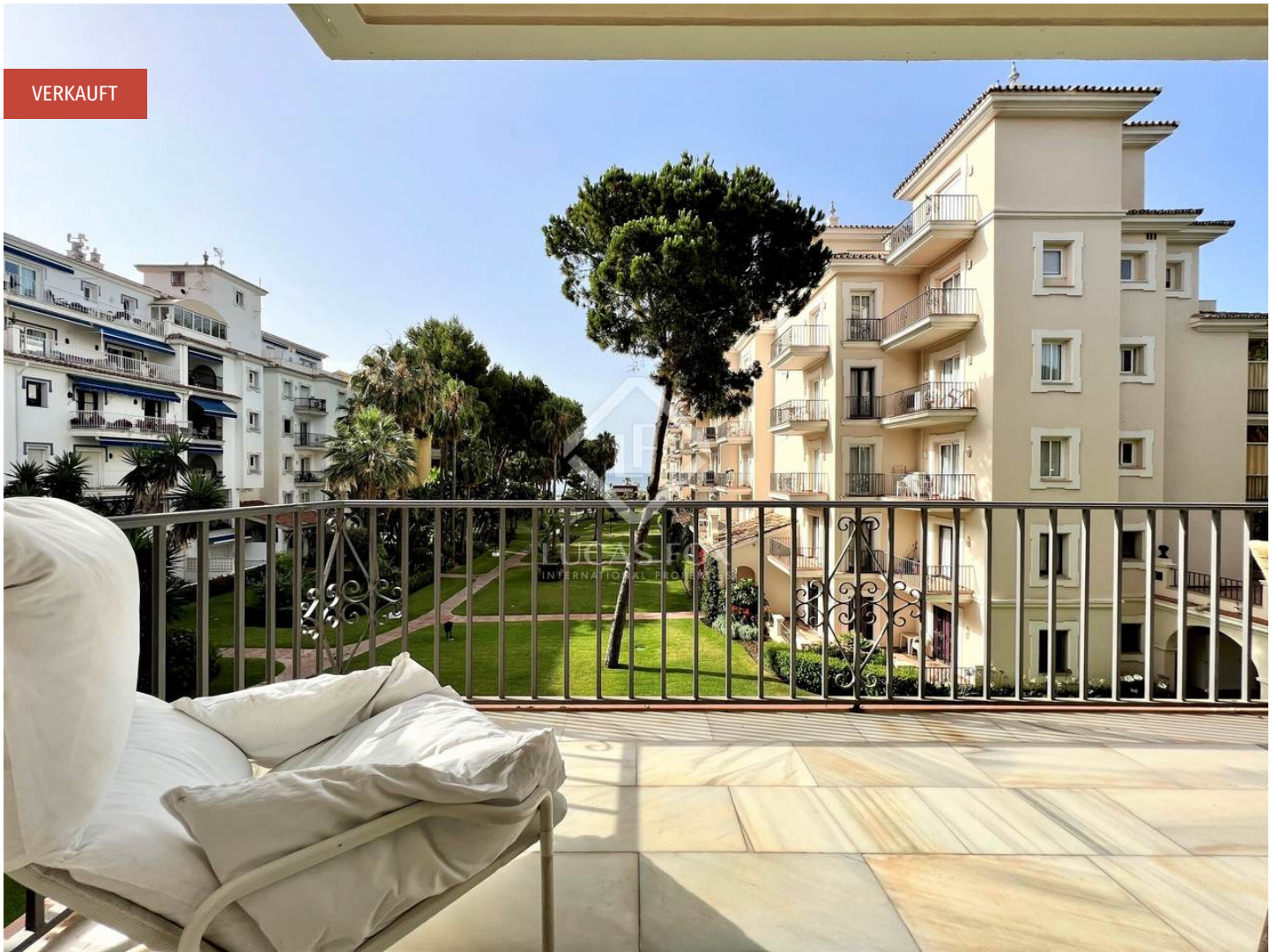


585.000 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Puerto Banus, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banus » 29660

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

585.000 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Puerto Banus, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banus » 29660

2                      2                      145m<sup>2</sup>                      25m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

### Apartment am Strand mit direktem Meerblick in Andalusia del Mar, nur wenige Gehminuten vom Hafen von Puerto Banus und nur 50 m vom Strand entfernt.

Das Hotel liegt im fabelhaften Andalusia del Mar-Komplex - am Strand, direkt neben Playas del Duque. Dies ist eine prestigeträchtige und begehrte Anlage, bei der Sie einfach aus dem Garten direkt an den Sandstrand und in das beruhigende Wasser des Mittelmeers treten können. Bietet Sicherheits-Concierge, 2 Swimmingpools und Paddle-Tennisplätze. Nur wenige Gehminuten von allen Annehmlichkeiten, Restaurants, Unterhaltungsmöglichkeiten und Einrichtungen für alle Familienmitglieder entfernt. Ideal für ganzjähriges Wohnen, Ferienhaus oder Investitionsmöglichkeit mit gutem Vermietungspotential.

Sehr geräumige, gehobene und komfortable Wohnung. Die Wohnzimmerterrasse bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die gepflegten Gärten, Swimmingpools sowie eine sehr große Terrasse auf der Rückseite der Wohnung.

Dieses Apartment verfügt über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Ideale Terrassen für Mahlzeiten im Freien, Frühstück, Mittag- oder Abendessen. Großzügiges Hauptschlafzimmer mit privater Terrasse mit Meerblick und Einbauschränken. Das en-suite Badezimmer ist komplett aus Marmor, Dusche, Gästetoilette, Bidet, Doppelwaschtisch. Es gibt ein Gästezimmer mit zwei Einzelbetten und Einbauschränken, einen eigenen Balkon, von dem aus Sie den Blick auf den Garten genießen können. Das Gästebad verfügt über eine begehbare Dusche, ein Bidet, ein Gäste-WC und einen Waschtisch und es gibt eine voll ausgestattete Küche.

Inklusive Tiefgaragenstellplatz und Abstellraum im Preis.



[lucasfox.de/go/mrb35432](https://lucasfox.de/go/mrb35432)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Sicherheit, Klimaanlage, Innenliegend, Eingerichtete Küche, Aussicht, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

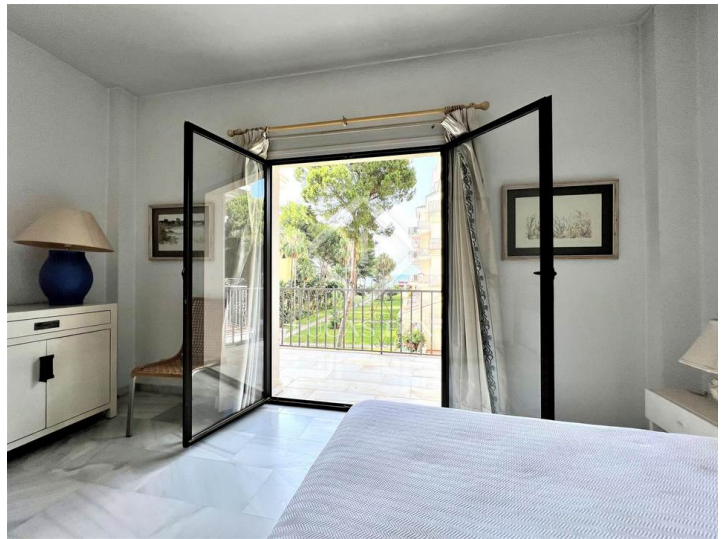
+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de)

585.000 € Wohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Puerto Banus, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banus » 29660

2                    2                    145m<sup>2</sup>            25m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de