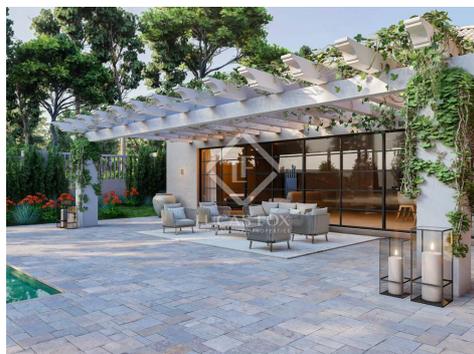


5.995.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 6 Schlafzimmer haus / villa mit 318m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Goldene Meile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Goldene Meile » 29602

|              |            |                   |                     |                   |
|--------------|------------|-------------------|---------------------|-------------------|
| 6            | 6          | 730m <sup>2</sup> | 1.628m <sup>2</sup> | 318m <sup>2</sup> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan       | Grundfläche         | Terrasse          |



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

5.995.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 6 Schlafzimmer haus / villa mit 318m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Goldene Meile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Goldene Meile » 29602

|              |            |                         |                           |                         |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| <b>6</b>     | <b>6</b>   | <b>730m<sup>2</sup></b> | <b>1.628m<sup>2</sup></b> | <b>318m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Grundfläche               | Terrasse                |

### BESCHREIBUNG

## Elegante, noch im Bau befindliche Villa mit hohen Decken an der Goldenen Meile, erbaut auf einem sehr großen Grundstück von 1.600 m<sup>2</sup>.

Eine seelenvolle Oase auf einem Grundstück von über 1.600 m<sup>2</sup> im Herzen der Goldenen Meile, La Carolina, nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt, mit gepflegten Gärten, Pergolen im Freien und Sitzbereichen, die ein Gefühl der Ruhe und Gelassenheit schaffen.

Dieses Anwesen heißt Sie in einem exquisiten Eingang willkommen, der sich zu einem geräumigen und hellen Wohnzimmerbereich mit schönen Holzbalkendecken und einem elektrischen Kamin öffnet. Die elegante Küche ist komplett ausgestattet und mit erstklassigen Geräten ausgestattet und führt zum schicken Essbereich. Große, vom Boden bis zur Decke reichende Fenster ziehen sich in die Wände zurück, um eine nahtlose Verschmelzung von Innen- und Außenräumen zu schaffen. Innerhalb der gepflegten Gärten steht der große Swimmingpool im italienischen Stil im Mittelpunkt, eine idyllische Umgebung für ein erfrischendes Bad an einem warmen Tag.

Der spektakuläre Garten bietet Ihnen mehrere überdachte und nicht überdachte Chill-out-Bereiche, einen eingebauten Whirlpool, Essbereiche und eine Außenküche, die ein vollkommenes Gefühl der Entspannung vermitteln. Im Erdgeschoss finden Sie 3 außergewöhnliche Suiten, alle mit direktem Zugang zum Garten und mit herrlichem Blick auf die üppige Vegetation.

Die erste Etage besteht aus der großen Master-Suite mit zwei Badezimmern, einem erhabenen begehbaren Kleiderschrank und einer großen Terrasse mit integriertem Whirlpool mit Blick auf die Gärten.

Ein beeindruckendes Untergeschoss umfasst viele unterhaltsame Einrichtungen wie einen Fernsehbereich, eine Weinbodega, einen Fitnessraum und ein Spa.

Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht und verleiht der Villa die perfekte Mischung aus Stil und Raffinesse, die bereit ist, den anspruchsvollsten Käufer zu beeindrucken.



[lucasfox.de/go/mrb35709](https://lucasfox.de/go/mrb35709)

Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Spa, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Neubau, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

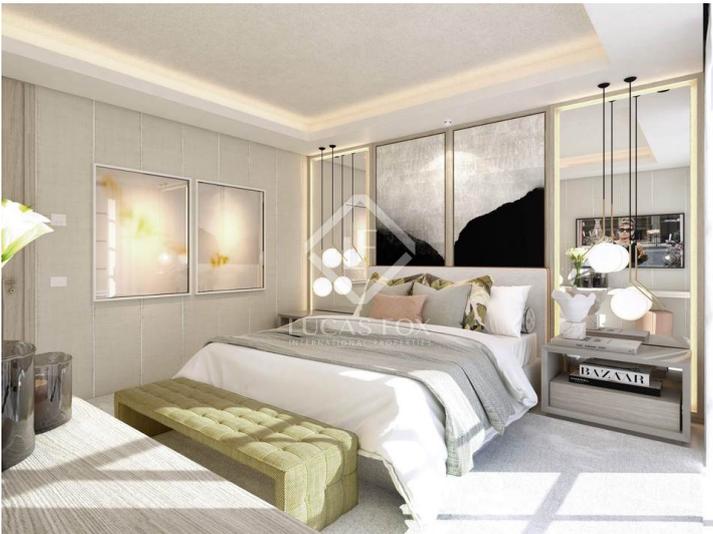
+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de)

5.995.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 6 Schlafzimmer haus / villa mit 318m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Goldene Meile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Goldene Meile » 29602

|              |            |                         |                           |                         |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| <b>6</b>     | <b>6</b>   | <b>730m<sup>2</sup></b> | <b>1.628m<sup>2</sup></b> | <b>318m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Grundfläche               | Terrasse                |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de