

2.450.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer dachwohnung mit 142m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Goldene Meile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Goldene Meile » 29602

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>205m<sup>2</sup></b>	<b>142m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

**2.450.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer dachwohnung mit 142m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Goldene Meile**

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Goldene Meile » 29602

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>205m<sup>2</sup></b>	<b>142m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Atemberaubendes Duplex-Penthouse mit 3 Schlafzimmern in einer Luxusanlage an der Goldenen Meile, Marbella.**

Nur 800 Meter vom Strand entfernt und mit atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer ist dieses brandneue Duplex-Penthouse Teil einer hervorragenden Entwicklung in exklusiver Lage. Dieses neue Penthouse ist Teil der zweiten Phase von nur 2 neuen Blöcken mit jeweils 6 Wohnungen. Mit hochwertigen Oberflächen und wunderschönem Innendesign blickt das Penthouse auf üppige tropische Gärten mit Blick bis zum Mittelmeer.

Beim Betreten des Grundstücks führt eine Halle links zum Wohnzimmer mit Kamin, Essbereich und Küche, die komplett mit Geräten der Spitzenklasse ausgestattet ist. Die beiden Schlafzimmer verfügen über einen begehbaren Kleiderschrankbereich, ein eigenes Bad und eine kleine Terrasse. Die große Terrasse, die vom Wohnzimmer aus zugänglich ist, bietet viel Platz zum Essen und Sonnenbaden, während Sie die Aussicht genießen.

Im Obergeschoss finden wir ein weiteres geräumiges Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad. Diese Etage bietet Zugang zu weiteren Terrassen und dem privaten Pool.

Die geräumige Wohnung wurde nach den höchsten Spezifikationen mit Fußbodenheizung, Zentralalarm und TV-, UKW-Radio- und Telefonanschlüssen in jedem Zimmer gebaut.

Eine atemberaubende Immobilie zum Verkauf in einer wunderschönen Lage am Meer



[lucasfox.de/go/mrb36388](https://lucasfox.de/go/mrb36388)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Aufzug, Parkplatz, Sicherheit, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Doppelverglasung, Begehbare Kleiderschrank, Aussicht, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de)

2.450.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer dachwohnung mit 142m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Goldene Meile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Goldene Meile » 29602

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>205m<sup>2</sup></b>	<b>142m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de