

598.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 32m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Atalaya, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » Atalaya » 29688

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>148m<sup>2</sup></b>	<b>32m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de)

**598.000 € Wohnung - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 32m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Atalaya, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Estepona » Atalaya » 29688

**3**                      **2**                      **148m<sup>2</sup>**                      **32m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Atalaya, Costa del Sol mit einem Preis ab 575,000 €**

Atalaya Emotion ist ein brandneues Projekt unter der Leitung eines landesweit bekannten Entwicklers und besteht aus 63 Apartments und Penthäusern mit 2 und 3 Schlafzimmern und 2 Bädern. Die Wohnungen werden verschiedene Ausrichtungen haben: Süden, Osten, Südosten und Westen. Dadurch können die Bewohner die langen Sonnenstunden genießen und die warme und helle Atmosphäre in ihren Häusern genießen.

Es gibt 3 Arten von Wohnungen:

1. Erdgeschosswohnungen mit großem Privatgarten und direktem Zugang zu den Gemeinschaftsbereichen
2. Immobilien im mittleren Stockwerk mit teilweise überdachten Terrassen, auf denen Sie die Sonne genießen können
3. Penthouse-Anwesen mit spektakulärem privatem Solarium, Grill, Spülbecken und Vorinstallation für einen Whirlpool. Teilweise mit Meerblick.

Bei Atalaya Emotions besteht die Möglichkeit, ohne zusätzliche Kosten Personalisierungsoptionen für alle Innenmaterialien auszuwählen. Es besteht sogar die Möglichkeit, Häuser mithilfe von Innenarchitekten einzurichten. Das Designerteam hilft neuen Eigentümern bei der Auswahl verschiedener Materialien, sodass die ausgewählten Materialien am besten zum individuellen Geschmack und Lebensstil passen.

Darüber hinaus verfügen die Immobilien über eine Garage und einen Abstellraum sowie herrliche Gemeinschaftsbereiche mit Swimmingpool für Erwachsene, Kinderbecken, Whirlpools, Fitnessraum, Yoga-Bereich, Petanque-Platz und Kinderspielplatz.



[lucasfox.de/go/mrb36737](https://lucasfox.de/go/mrb36737)

Portierservice, Garage, Fitnessstudio,  
Aufzug, Tageslicht, Marmorböden,  
Sicherheit, Neubau,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Heizung, Eingerichtete Küche,  
Doppelverglasung, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

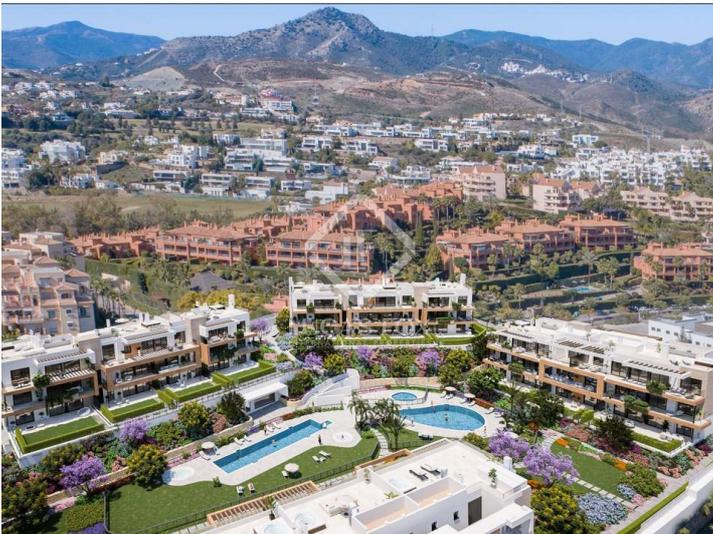
+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de)

598.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 32m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Atalaya, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » Atalaya » 29688

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>148m<sup>2</sup></b>	<b>32m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de