

1.850.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29680

5	5	424m ²	1.800m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

1.850.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29680

5	5	424m ²	1.800m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa im andalusischen Stil mit 5 Schlafzimmern und 5 Bädern in Seghers, mit wunderschönen Gewölbedecken und tadellosem Blick auf das Mittelmeer und Gibraltar.

Diese schöne, freistehende Villa befindet sich auf einem privaten Doppelgrundstück von 1.800 m² mit herrlichem Blick über den Hafen von Estepona und das dahinter liegende Mittelmeer. In der exklusiven Siedlung Seghers bietet diese 424 m² große Villa fünf Schlafzimmer und drei komplette Badezimmer, darunter die Master-Suite.

Wenn Sie das Anwesen betreten, werden Sie von einem geräumigen Innenhof begrüßt, der zur Haustür führt, mit einem schönen andalusischen Flair. Wenn Sie durch die Haustür treten, werden Sie in einem gemütlichen Empfangsbereich begrüßt, der Sie zu allen Bereichen des Hauses führt. Auf der linken Seite haben Sie zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Wenn Sie die kleine Treppe nach oben nehmen, betreten Sie das Büro, das leicht in ein zusätzliches Schlafzimmer umgewandelt werden könnte. Dieser Büro-/Schlafbereich überblickt den Wohnbereich und hat einen separaten Eingang zur Dachterrasse, die Ihnen den schönsten Blick über das Mittelmeer und Gibraltar bietet.

Wenn wir zu unserem Ausgangspunkt des Empfangsbereichs zurückkehren und eine kleine Treppe hinuntergehen, gelangen wir in die Mastersuite. Diese Master-Suite besteht aus einem Schlafzimmer mit offenem Schnitt, einem Badezimmer und einem Ankleidebereich. Diese Master-Suite verfügt über doppelt hohe Gewölbedecken mit sichtbaren Balken. Das Badezimmer ist mit einer von Grün umgebenen Badewanne mit andalusischen Fliesen, einer ebenerdigen Dusche und zwei Waschbecken ausgestattet.

Wenn wir schließlich rechts vom Empfangsbereich gehen, gehen wir in das erstaunliche Wohnzimmer. Dieses Wohnzimmer hat doppelt hohe Gewölbedecken, ebenfalls mit schönen, sichtbaren Balken. Durch die großen Fenster auf allen Seiten des Wohnzimmers fällt viel Licht in das Wohnzimmer. Entlang des Wohnzimmers befindet sich die offene Küche und der Essbereich. Die Küche selbst ist komplett ausgestattet und verfügt über einen Gasherd und einen einzigartigen holzbefeuerten Grill im Innenbereich. Von der Kücheninsel blicken Sie auf die überdachte Terrasse und den atemberaubenden Blick auf den Garten und das dahinter liegende Mittelmeer.



lucasfox.de/go/mrb37777

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Garage, Tageslicht, Periodenmerkmale, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken, Parkplatz, Zu renovieren, Solarpanele, Personaleingang, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

1.850.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29680

5	5	424m²	1.800m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wenn wir auf die überdachte Terrasse treten, finden wir den Essbereich im Freien, einschließlich eines separaten „Chiringuito“ mit Außenküche und Grill. Die überdachte Terrasse blickt auf den Pool und bietet Panoramablick auf das Meer. Der Garten ist komplett mit einem automatischen Bewässerungssystem und schöner Abendbeleuchtung ausgestattet. Der Pool ist beheizt und wird von Sonnenkollektoren mit Strom versorgt. An der Seite des Grundstücks befindet sich ein kleiner Golfplatz, auf dem Sie Ihr Putten üben können, der jedoch leicht in das umgewandelt werden kann, was Sie möchten.

Außerdem gibt es ein Gästearrangement mit eigenem Wohnzimmer, Schlafzimmer und Badezimmer, das nur durch eine separate Tür von außen zugänglich ist.

Das letzte Extra ist eine große Garage für 3-4 Autos mit viel Stauraum und ein klimatisierter Weinkeller.

Genießen Sie es, in diesem Traumhaus mit freiem Blick auf das Mittelmeer aufzuwachen und den Tag mit einem Glas Wein in der Hand auf einer Ihrer drei Terrassen mit Sternenhimmel ausklingen zu lassen.

Dieses Anwesen hat eine erstaunliche Menge an Charme und mit seiner privilegierten Lage ist dies definitiv eines der besseren Anwesen in der Gegend von Estepona.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

1.850.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29680

5	5	424m ²	1.800m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien