2.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Benahavís, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » Benahavís » 29679

5	5	482m²	1.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

2.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Benahavís, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » Benahavís » 29679

5	5	482m²	1.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Eine attraktive moderne Villa mit 4 Schlafzimmern mit privaten Badezimmern und Gästeunterkünften mit separatem Zugang, einem privaten Swimmingpool mit Garten, zahlreichen überdachten und offenen Terrassen und einem atemberaubenden Meerblick.

Die attraktive, nach Süden ausgerichtete "Villa Belle Vue" wurde 2006 erbaut und von den berühmten Architekten Bardrich & Tobal entworfen, die für ihr fantastisches Design des luxuriösen Kempinski Hotels bekannt sind. Die Villa befindet sich in der botanischen Umgebung des La Quinta Golf and Country Club, nur wenige Gehminuten von einem 5-Sterne-Luxushotel entfernt.

Diese Villa im zeitgenössischen Stil befindet sich in einer der begehrtesten Wohngegenden von Marbella in den Hügeln rund um den berühmten Berg La Concha im Golf Valley, in der Nähe von Puerto Banus, mit Blick auf das Mittelmeer und die Küste Afrikas.

Das Anwesen verfügt über eine Eingangshalle aus portugiesischem Marmor, die zu einem modernen Wohnzimmer führt, das in zwei Ebenen unterteilt ist, voller Tageslicht und mit atemberaubendem Panoramablick aus allen Winkeln.

Das untere Wohnzimmer verfügt über ein Designer-Oberlicht, verchromte Balustraden, verschiedene Beleuchtungsdesigns und einen großen Kamin. Auf der linken Seite des Wohnzimmers befindet sich eine voll ausgestattete Küche mit Mittelinsel und Blick auf das separate Esszimmer, das sich auf eine der vielen Terrassen rund um das Haus öffnet und den ganzen Tag über Sonnenschein genießt.

Die 4 Schlafzimmer mit eigenem Bad sind auf dieser Etage verteilt und befinden sich auf beiden Seiten des Wohn- und Esszimmers; Die separate Gästeunterkunft mit eigenem Bad befindet sich im unteren Gartenbereich, ist geräumig und hat einen unabhängigen Zugang.

Auf der unteren Ebene befinden sich eine Garage für 3 Autos und zwei individuelle Waschküchen mit direktem Zugang über eine Treppe von der Haupteingangshalle. Das Anwesen verfügt über eine zusätzliche Fläche von mehr als 120 m², die in ein Fitnessstudio und eine Sauna, einen Weinkeller oder ein Billardzimmer umgewandelt werden könnte.

lucasfox.de/go/mrb38249

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

2.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Benahavís, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » Benahavís » 29679

5	5	482m²	1.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien