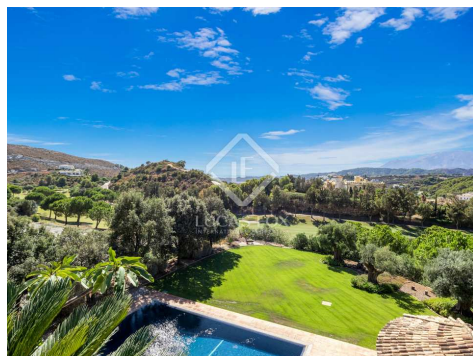


3.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 136m² terrasse zum Verkauf in Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » Benahavís » 29679

4	5	658m ²	4.146m ²	136m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

3.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 136m² terrasse zum Verkauf in Benahavis

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavis » Benahavis » 29679

4	5	658m²	4.146m²	136m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnete Villa mit 4 Schlafzimmern zum Verkauf im Marbella Club Golf, Benahavis, mit freiem Blick auf das Meer, die Berge und den Golfplatz.

Die traditionelle Qualitätsvilla liegt ideal im renommierten Marbella Club Golf Resort in Benahavis. Das Anwesen verfügt über Süd-West-Aussicht und bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer, die Berge und den Golfplatz. Es befindet sich in ruhiger und privater Lage und doch bequem in der Nähe des Golfclubhauses und nur eine kurze 15-minütige Fahrt vom Strand und allen notwendigen Annehmlichkeiten entfernt.

Wenn Sie sich dem Grundstück nähern, werden Sie von einer Auffahrt begrüßt, die zum Haus führt. Im Inneren öffnet sich die Eingangshalle zu einem geräumigen Wohnbereich mit hohen Decken und einem gemütlichen Kamin, der sich perfekt für Zusammenkünfte mit Familie und Freunden eignet. Der formelle Speisesaal, der ebenfalls mit einem Kamin ausgestattet ist, eignet sich perfekt für Dinnerpartys. Die voll ausgestattete Küche ist mit einer Frühstücksecke und viel Stauraum sowie einem Waschbereich ausgestattet. Der direkte Zugang zu den überdachten und offenen Terrassen, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien eignen, ermöglicht es Ihnen, die Aussicht auf die Umgebung und das mediterrane Klima in vollen Zügen zu genießen. Das Erdgeschoss besteht auch aus drei großen Gästezimmern, jedes mit eigenem Bad und einer Gästetoilette.

Im ersten Stock befindet sich die große Master-Schlafzimmer-Suite mit separatem Ankleidebereich und Terrassen, die ultimativen Luxus und Privatsphäre bietet.

Die untere Etage ist ein vielseitiger Raum, der als Weinkeller, Unterhaltungsbereich, Kino oder sogar als zusätzliches Schlafzimmer genutzt werden könnte.

Das Anwesen verfügt auch über eine Garage für drei Autos und Stufen, die hinunter zu den gepflegten Gärten und dem privaten Poolbereich führen und reichlich Platz für Outdoor-Aktivitäten und Entspannung bieten.

Insgesamt ist diese traditionelle Qualitätsvilla wirklich ein perfektes Familienhaus, das viel Platz, Luxus und Privatsphäre bietet und sich gleichzeitig in einer der begehrtesten Lagen in Marbella befindet.



lucasfox.de/go/mrb38671

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Sicherheit, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

3.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 136m² terrasse zum Verkauf in Benahavís

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » Benahavís » 29679

4	5	658m²	4.146m²	136m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien