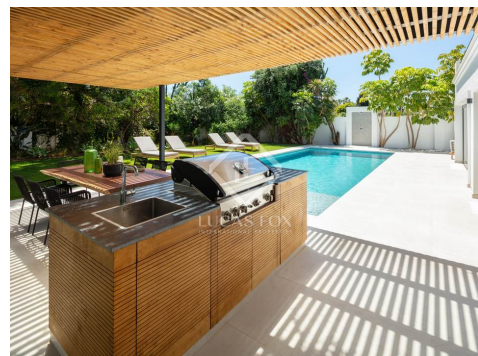


3.250.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Puerto Banus, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banus » 29660

4	4	281m ²	805m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

3.250.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Puerto Banus, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banus » 29660

4 4 281m² 805m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa am Strand, nur wenige Gehminuten von Puerto Banus entfernt, mit Südausrichtung, 4 Schlafzimmern, Außenpool und Küche.

Die Villa Linda bietet eine Balance zwischen modernem und klassischem Stil. Das Anwesen befindet sich am Strand von Puerto Banús und Cortijo Blanco. Diese Lage bietet Käufern einen kurzen Spaziergang nach Puerto Banús und einen 300-Meter-Spaziergang zum Strand von Cortijo Blanco.

Die Villa besteht aus zwei Ebenen. Beim Betreten der Immobilie erwartet den Käufer ein offenes Konzept. Diese besteht aus Wohnbereich, Küche und Essbereich. Das offene Konzeptdesign bietet Blick auf den Poolbereich und den gepflegten Garten. Auf dieser Ebene befindet sich auch das erste Schlafzimmer mit direktem Zugang zum Garten.

Wenn Sie sich nach draußen bewegen, können Käufer den hölzernen Pergola-Bereich mit Grillküche im Freien genießen, der sich neben dem Pool befindet. Auf der zweiten Ebene des Anwesens befinden sich drei weitere Schlafzimmer. Diese besteht aus dem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und zwei weiteren Gästezimmern.

Puerto Banús ist als international anerkannter Jachthafen bekannt und liegt in der Gegend von Nueva Andalucía, südwestlich von Marbella und in der Nähe von San Pedro de Alcántara.

Zu den zum Verkauf stehenden Immobilien in Puerto Banús gehören außergewöhnlich hochwertige Villen und Apartments, insbesondere rund um den Las Brisas Golf Club. Puerto Banús ist aufgrund seines ganzjährig warmen Klimas und seiner lebhaften Atmosphäre der perfekte Ort für ein Ferienhaus.



lucasfox.de/go/mrb39158

Schwimmbad, Garten, Tageslicht,
Mosaikfliesenböden, Hohe Decken,
Renoviert, Klimaanlage, Kamin,
Innenliegend, Heizung, Grill,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon,
Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

3.250.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Puerto Banus, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Puerto Banus » 29660

4	4	281m²	805m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de