

2.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29688

5 **6** **1.082m²**
Schlafzimmer Badezimmer Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

2.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29688

5 **6** **1.082m²**
Schlafzimmer Badezimmer Grundfläche

BESCHREIBUNG

Geräumige, moderne Villa im mediterranen Stil an der Neuen Goldenen Meile mit 5 großen Schlafzimmern mit Bad und großem Entertainment-Keller.

Dieses hochwertige Haus aus dem Jahr 2022 wird in der exklusiven, ruhigen und begehrten Gegend von El Paraiso an der lebhaften New Golden Mile von Estepona zum Verkauf angeboten. Umgeben von ähnlichen High-End-Immobilien der prestigeträchtigen Gegend, liegt es in der Nähe aller Annehmlichkeiten und Dienstleistungen, mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Stränden, mehreren 5-Sterne-Hotels, Spas, Tennisclubs und Golfplätzen, Geschäften und internationalen Schulen, Restaurants und Bars und Chiringuitos und all die schicke Anziehungskraft des berühmten Puerto Banus.

Auf einem Grundstück von 1.180 m² gelegen, genießt das nach Westen ausgerichtete 3-stöckige Haus von 352 m² mit 95 m² großen Terrassen einen ruhigen Blick auf die malerische Umgebung und das üppige Grün des eigenen subtropischen Gartens mit einem 2 Meter tiefen Swimmingpool. Das Anwesen mit 5 Schlafzimmern verfügt im Erdgeschoss über ein offenes Wohnzimmer im modernen klassischen Stil mit einer durchdachten Aufteilung, einem Kamin und Sitz- und Essbereichen, einer eleganten, voll ausgestatteten modernen weißen Küche mit einer Insel, 1 Schlafzimmer und ein Büro.

Die Glasschiebetüren führen zur überdachten Terrasse mit Chill-out-, Sonnenbad- und Essbereichen im Freien sowie zum gepflegten Garten mit Pool. Im ersten Stock befinden sich 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Die nicht überdachte obere Terrasse ist ideal für Ihren perfekten Morgenkaffee. Das Untergeschoss verfügt über einen multifunktionalen Raum, ein weiteres Schlafzimmer mit Bad und eine private Garage für 2 Autos.

Diese Luxusimmobilie kommt in ausgezeichnetem Zustand und geschmackvoll eingerichtet zum Verkauf; Die harmonischen Räume wirken unglaublich ausgeglichen, beruhigend und entspannend. Es verfügt über beheizte Keramik- und Holzböden (außer Keller), LED-Beleuchtung, Klimaanlage, Einbauschränke, Doppelverglasung usw.

Dieses prächtige Anwesen ist bezugsfertig.



lucasfox.de/go/mrb39743

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Fitnessstudio, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Holzböden, Parkplatz, Renoviert, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Heimkino, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

2.650.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29688

5 **6** **1.082m²**
Schlafzimmer Badezimmer Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.de • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien