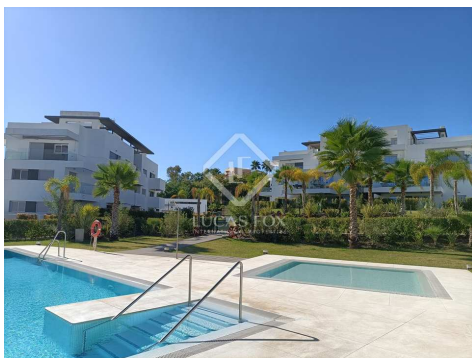


590.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Atalaya, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Atalaya » 29688

2 2 60m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

590.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Atalaya, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Atalaya » 29688

2 Schlafzimmer
2 Badezimmer
60m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Nach Süden ausgerichtetes Maisonette-Apartment in der Nähe des Atalya-Golfplatzes mit 60 m² Terrassenfläche, Fitnessraum und Sauna.

Modernes, nach Süden ausgerichtetes Duplex-Penthouse im bewachten Komplex Marqués de Guadalmina an der Benahavís-Straße. Der Komplex verfügt über weitläufige, gepflegte Gärten mit zwei Swimmingpools für Erwachsene und Kinderbecken, komplett mit Bereichen zum Sonnenbaden. Außerdem gibt es: einen Kinderspielplatz, Padel-Tennisplatz, Minigolf und einen kleinen Fitnessraum, Sauna und Whirlpool.

Marques de Guadalmina liegt günstig in der Nähe von Golfplätzen (Atalaya, El Paraiso; La Alqueria, Guadalmina) und nur eine kurze Fahrt vom Strand, Annehmlichkeiten und Restaurants entfernt. Es gibt eine neue Schule und einen Mercadona-Supermarkt in Gehweite von diesem Haus.

Dieses sehr helle und luftige Duplex-Penthouse besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohn-Esszimmer mit Glastüren, die sich zu einer sonnigen Terrasse mit Blick auf den Garten und die Pools öffnen, einer großen, voll ausgestatteten Küche mit Zugang zur Hauptterrasse und einem kleinen Hauswirtschaftsraum, Gästezimmer und Gästebad. Alle Zimmer sind nach Süden ausgerichtet und haben Zugang zu Terrassen und bieten einen schönen offenen Blick auf die grüne Umgebung und das Mittelmeer in der Ferne.

Die oberste Etage wird vollständig vom Hauptschlafzimmer und dem Badezimmer eingenommen und hat Zugang zu einer großen offenen Terrasse mit herrlichem Panoramablick. Die Terrasse kann auch von der Treppe aus betreten werden, ohne die Mastersuite zu betreten. Das Anwesen verfügt über einen privaten Parkplatz und einen Abstellraum in der Tiefgarage.

Dies ist ein wunderschönes neues Anwesen in einer sehr gepflegten Anlage.



lucasfox.de/go/mrb39801

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Padelplatz, Mosaikfliesenböden, Parkplatz, Spielplatz, Sicherheit, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

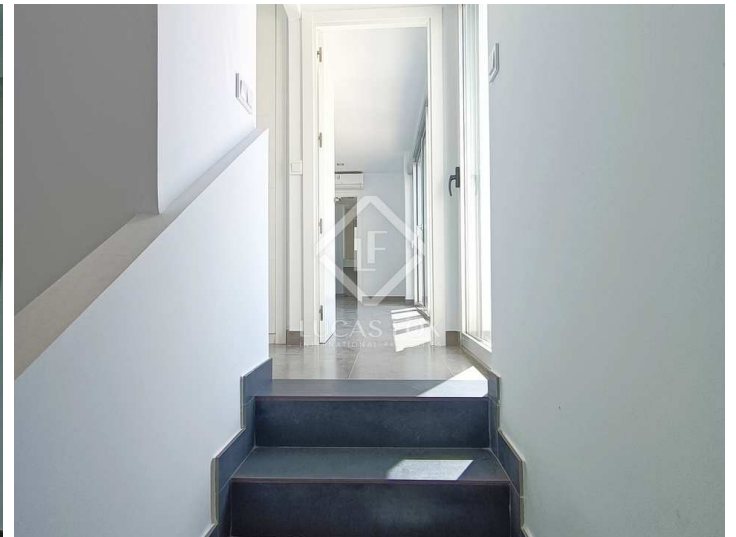
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

590.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Atalaya, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Atalaya » 29688

2 **2** **60m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien