

420.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 120m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29693

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>132m<sup>2</sup></b>	<b>120m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

420.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 120m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29693

3 3 132m<sup>2</sup> 120m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Großes, modernes Duplex-Penthouse mit 3 Schlafzimmern. Mehrere Terrassen mit Meer- und Bergblick und nur 10 Gehminuten vom Strand entfernt.

Dieses geräumige Maisonette-Penthouse mit 3 Schlafzimmern liegt nur 10 Gehminuten vom Strand entfernt in der zeitgenössischen Siedlung Serenity in Bahia Dorada, Estepona. Es befindet sich im zweiten Stock des Gebäudes und ist mit dem Aufzug erreichbar. Die Wohnanlage besteht aus 66 Apartments mit Gemeinschaftspool, Kinderbecken und Garten.

Das Penthouse besteht aus zwei Etagen. Auf der ersten Etage finden Sie 2 Schlafzimmer, 2 komplette Badezimmer, eine moderne, voll ausgestattete Küche mit separater Waschküche und ein helles Wohn- und Esszimmer. Diese Etage verfügt über zwei geräumige Terrassen auf der Rückseite und auf der Vorderseite der Wohnung, die Morgen-, Nachmittags- und Abendsonne und einen wunderschönen Blick auf das Meer, die Berge und den Poolbereich bieten.

Die zweite Etage ist über eine Innentreppe erreichbar. Auf dieser Etage finden Sie das dritte Schlafzimmer mit eigenem Bad, umgeben von einer großen umlaufenden Dachterrasse, die volle Privatsphäre, ganztägige Sonne und einen wunderschönen Panoramablick bietet. Der Whirlpool auf der Dachterrasse ist im Preis inbegriffen. Das Penthouse verfügt über eine Alarmanlage, Klimaanlage warm/kalt, Tiefgaragenstellplatz und Abstellraum.

Darüber hinaus sind die Bewohner nur 10 Gehminuten vom Strand, 5 Fahrminuten vom Jachthafen von Estepona, 25 Minuten vom Zentrum von Marbella und 45 Minuten vom Flughafen entfernt.

Die Region ist mit über 320 Sonnentagen im Jahr ein äußerst beliebtes Ziel für Sonnenanbeter und umfasst Gebiete wie Los Flamingos, die Neue Goldene Meile und Bel Air.

Die Strandstadt Estepona, die etwa auf halber Strecke der Gemeinde liegt, war ursprünglich ein winziges Fischerdorf mit nur 25 Familien. Die Stadt Estepona hat in den letzten Jahren dank vernünftiger Planung einen Boom erlebt. Die Stadt hat jetzt eine Reihe von modernen High-End-Entwicklungen, die alle nur wenige Gehminuten vom Zentrum entfernt sind.



[lucasfox.de/go/mrb39872](https://lucasfox.de/go/mrb39872)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Aufzug, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Parkplatz, Sicherheit, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de)

420.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 120m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29693

**3** Schlafzimmer      **3** Badezimmer      **132m<sup>2</sup>** Gebäudeplan      **120m<sup>2</sup>** Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de