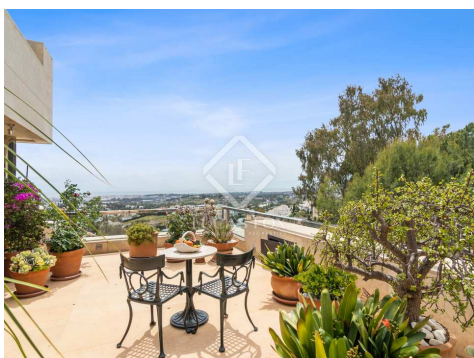


2.950.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer dachwohnung mit 447m² terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

5	6	1.300m²	447m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Spanien

2.950.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer dachwohnung mit 447m² terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

5	6	1.300m²	447m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Große Maisonette-Penthouse-Wohnung mit Panoramablick auf das Meer, vier großen Terrassen, einer privaten Garage für sechs Autos und einem Fitnessstudio.

Liegt in der Wohnanlage Los Arrayanes. Dieses Maisonette-Penthouse-Apartment bietet 463 m² Terrassenfläche mit Blick auf den Golfplatz Los Naranjos und Panoramablick auf das Meer.

Ein einzigartiges Merkmal dieses Penthouses ist die private Garage im Erdgeschoss, die Platz für mehr als sechs Autos bietet. Wenn Sie die Garage betreten, finden Sie mehrere Lagerräume, einen möglichen Kinoraum und einen privaten Fitnessraum mit Toilette.

Wenn Käufer von der Garage in den Hauptflur gelangen, werden sie feststellen, dass das Penthouse auf zwei Etagen verteilt ist. Wenn Sie sich nach rechts bewegen, betreten Sie den offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich. Alle drei dieser Bereiche bieten direkte Ausblicke auf die Landschaft und das Meer. Angrenzend an die Küche befindet sich das erste Gästezimmer mit separatem Badezimmer.

Wenn Sie zurück zum Hauptflur gehen und die linke Seite des Penthouses betreten, gelangen Sie zum großen Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank. Ebenso befindet sich auf dieser Etage das zweite Gästezimmer mit eigenem Bad. Sowohl das Hauptschlafzimmer als auch das zweite Gästezimmer haben direkten Zugang zur Außenterrasse.

Im zweiten Stock finden Sie das dritte Gästeschlafzimmer mit eigenem Bad, begehbarem Kleiderschrank und Terrasse sowie den zweiten Wohnbereich, der in das vierte Gästeschlafzimmer mit eigenem Bad umgewandelt werden kann.

Auf dem Gelände stehen den Käufern zwei große Swimmingpools und gepflegte Gartenbereiche zum Entspannen zur Verfügung. Darüber hinaus verfügt die Anlage über ein eigenes Fitnessstudio vor Ort für die Bewohner. Golfliebhaber werden froh sein zu erfahren, dass der Los Naranjos Golf and Country Club nur 5 Autominuten entfernt ist.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu dieser Immobilie und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/mrb41656

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Whirlpool, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Sicherheit, Personalaufzug, Panoramablick, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Golf Ansichten, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

2.950.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer dachwohnung mit 447m² terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

5	6	1.300m²	447m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien