

2.595.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer dachwohnung mit 156m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Goldene Meile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Goldene Meile » 29602

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>349m<sup>2</sup></b>	<b>156m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

2.595.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer dachwohnung mit 156m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Goldene Meile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Goldene Meile » 29602

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>349m<sup>2</sup></b>	<b>156m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Neubau-Penthouse in einer gut etablierten Wohnanlage mit üppigen tropischen Gärten an der Goldenen Meile in Marbella, 206 m<sup>2</sup> groß, mit 2 Parkplätzen und einem Abstellraum. Ideal gelegen für Urlaub oder dauerhaften Aufenthalt.**

Willkommen in diesem atemberaubenden Haus mit unglaublicher Ausstattung und atemberaubender Aussicht. Treten Sie durch die Vordertür ein und entdecken Sie auf der rechten Seite einen einladenden Wohn- und Essbereich, ergänzt durch eine offene und geräumige Küche. Die Küche bietet einfachen Zugang zu einer großzügigen Terrasse, die sich perfekt zum Essen im Freien und zum Entspannen eignet.

Auf dem Weg zum Schlafbereich finden Sie zwei charmante Schlafzimmer, von denen eines über einen begehbaren Kleiderschrank und ein eigenes Bad verfügt. Beide Schlafzimmer bieten Zugang zu ihren eigenen privaten Terrassen und bieten einen ruhigen Rückzugsort für Ihr persönliches Vergnügen.

Die Reise geht weiter nach oben, wo Sie über eine Treppe im Flur zum Hauptschlafzimmer gelangen. Umhüllt von Luxus und Komfort verfügt diese Hauptsuite über einen Flur mit begehbarem Kleiderschrank und ein eigenes Bad, was Privatsphäre und Komfort gewährleistet. Um das Ganze abzurunden, erwartet Sie eine große Terrasse, die faszinierende Ausblicke bietet, die einfach Ehrfurcht gebieten. Diese Dachterrasse ist der Inbegriff der Perfektion für die Ausrichtung unvergesslicher Unterhaltungsveranstaltungen.

Mit seiner idealen Aufteilung, dem großzügigen Platzangebot und dem Reiz der Panoramablicke ist dieses Haus ein wahres Juwel. Nutzen Sie die Gelegenheit, bleibende Erinnerungen an einem Ort zu schaffen, an dem Schönheit und Funktionalität nahtlos verschmelzen.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und diese bemerkenswerte Residenz selbst zu erkunden.



[lucasfox.de/go/mrb42797](https://lucasfox.de/go/mrb42797)

Terrasse, Garten, Portierservice, Aufzug, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Sicherheit, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

2.595.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer dachwohnung mit 156m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Goldene Meile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Goldene Meile » 29602

**3** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**349m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**156m<sup>2</sup>** Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien