

995.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 80m² terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3	3	215m²	80m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Spanien

995.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 80m² terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3	3	215m²	80m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Luxuriöses Duplex-Penthouse in La Maestranza, Nueva Andalucia, Marbella.

Entdecken Sie dieses exquisite Luxus-Duplex-Penthouse in der prestigeträchtigen Wohnanlage La Maestranza, zentral in Nueva Andalucia, Marbella. Dank seiner erstklassigen Lage bietet dieses Anwesen sowohl Sicherheit als auch Komfort, nur wenige Minuten von Supermärkten, Restaurants und dem beliebten Einkaufszentrum Centro Plaza entfernt. Innerhalb eines nur 15-minütigen Spaziergangs erreichen Sie den wunderschönen Strand und das lebhaft Puerto Banus.

Dieses renovierte Penthouse erstreckt sich über eine beeindruckende Gesamtfläche von 215 m² und verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein Gäste-WC. Die Hauptetage empfängt Sie mit einem hellen Wohnzimmer mit Essbereich, einer offenen Küche und einer nach Osten ausgerichteten Terrasse, die einen atemberaubenden Blick auf die Berge bietet. Das Hauptschlafzimmer liegt günstig im Erdgeschoss und bietet direkten Zugang zu einer der großzügigen Terrassen.

Wenn Sie in die obere Etage hinaufsteigen, finden Sie zwei Gästezimmer, die jeweils über einen privaten Balkon verfügen, der einen atemberaubenden Blick auf den berühmten Berg La Concha und das glitzernde Mittelmeer bietet. Zum Anwesen gehören auch zwei nach Westen ausgerichtete Terrassen mit Blick auf die charmante Anlage.

Die Bewohner dieses exklusiven Komplexes können die Gemeinschaftseinrichtungen genießen, darunter zwei großzügige Swimmingpools, eingebettet in den sorgfältig gepflegten Gemeinschaftsgarten. Das Penthouse ist mit einer Klimaanlage ausgestattet und wird komplett möbliert verkauft. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören Einbauschränke, ein Abstellraum, ein Sicherheitseingang und individuelle Klimaanlagen.

Dieses Maisonette-Penthouse zeichnet sich durch seinen außergewöhnlichen Zustand und die jüngsten Renovierungen aus und bietet einen komfortablen und stilvollen Wohnraum. Die geschlossene Wohnanlage sorgt für zusätzliche Sicherheit, während der Aufzug im Gebäude den Komfort erhöht. Darüber hinaus bietet die Immobilie Zugang zu einer Gemeinschaftsgarage zum Parken. Die Nähe zu Geschäften, der Stadt, dem Hafen und Schulen macht es zur idealen Wahl für Familien, die einen umfassenden Lebensstil suchen.

Eine bemerkenswerte Immobilie in begehrter Lage.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien



lucasfox.de/go/mrb42937

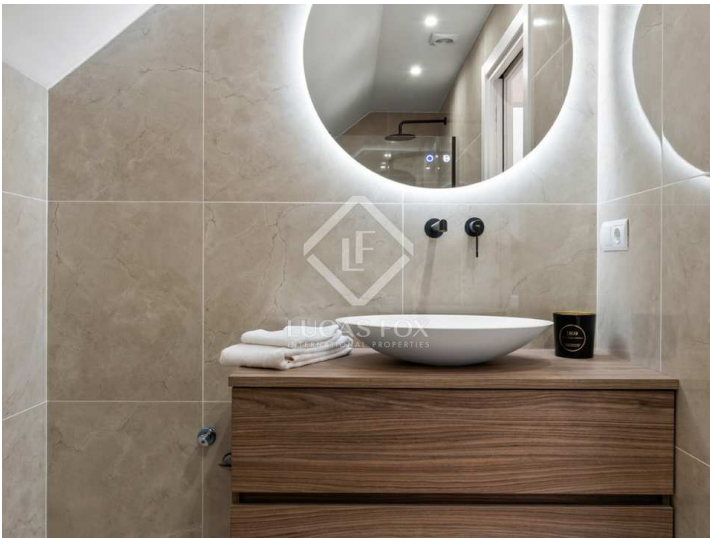
Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Touristenlizenz, Stadtansichten, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Balkon, Aussicht, Abgeschlossene Wohnanlage

995.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 80m² terrasse zum Verkauf in Nueva Andalucía

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 **3** **215m²** **80m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Spanien