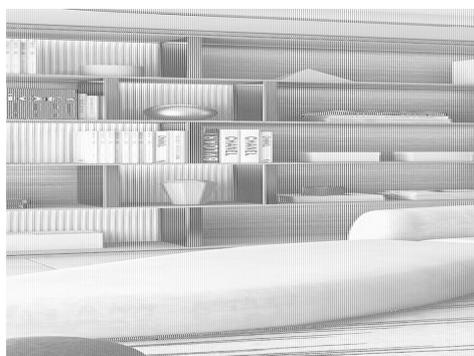
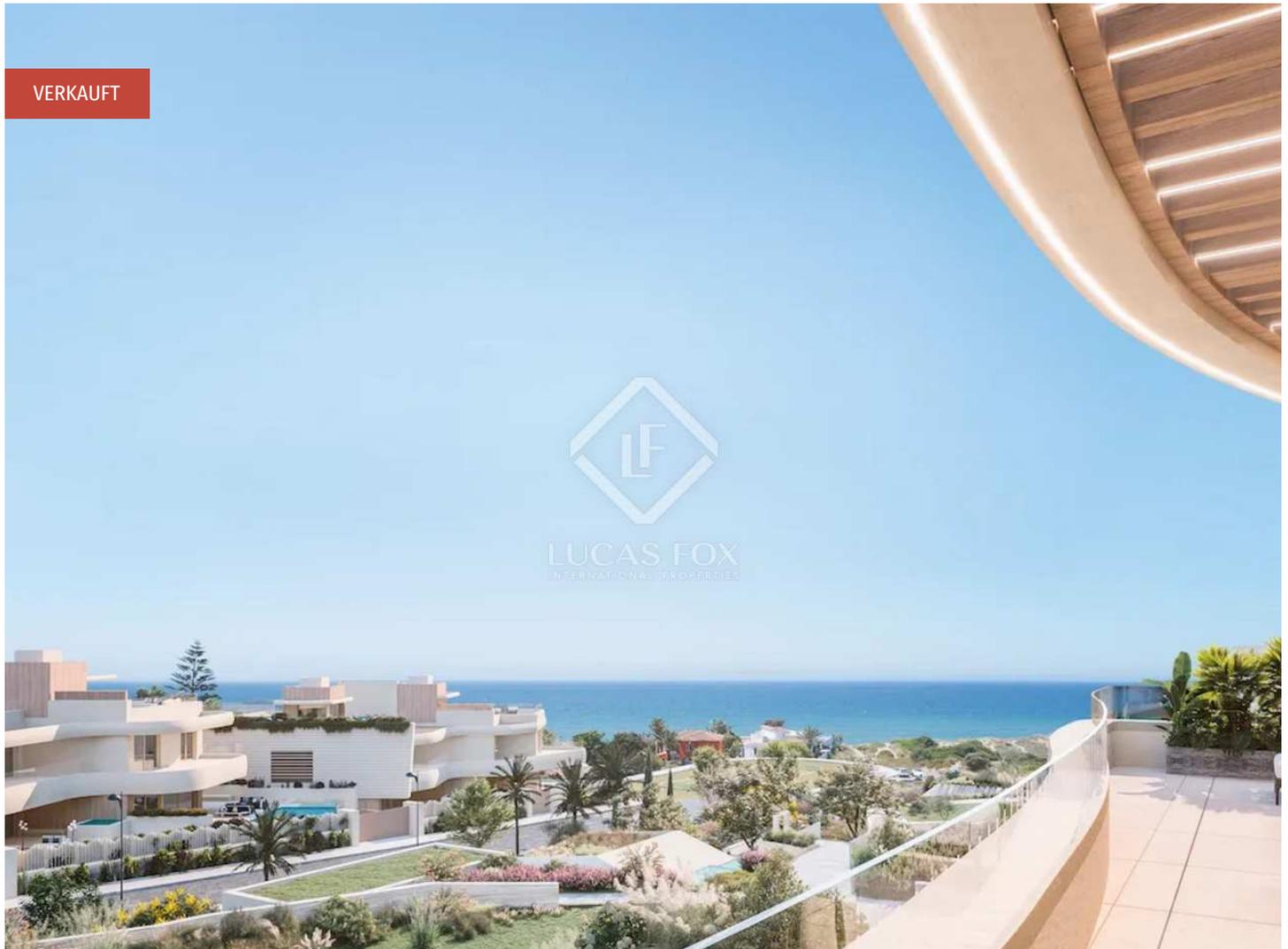


2.000.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung mit 136m² terrasse zum Verkauf in East Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

2	2	340m ²	136m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

2.000.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung mit 136m² terrasse zum Verkauf in East Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

2	2	340m²	136m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in East Marbella, Costa del Sol mit einem Preis ab 2,375,000 €

Dunique ist ein neues Wohnprojekt am Strand von Las Chapas (Marbella), das auf einem der letzten verfügbaren Grundstücke mit Blick auf die atemberaubenden Dünenstrände an einem der begehrtesten Standorte in Marbella entwickelt werden soll.

Dieser einzigartige und wohlhabende Wohnkomplex bietet 64 Apartments mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern, 160 – 450 m² Innenfläche und 80 – 250 m² Außenfläche, sowie geräumige 32 Doppelhaushälften mit 3, 4 und 5 Schlafzimmern, 200 – 350 m² innen und 215 - 380 qm außen. Die Villen verfügen über einen privaten Pool sowie einen Keller und das Penthouse verfügt über eine Dachterrasse und einen Pool.

Alle Immobilien verfügen über eine hervorragende Ausstattung und versprechen zu jeder Jahreszeit höchste Wohnstandards im Innen- und Außenbereich. Das Projekt garantiert beeindruckende Gemeinschaftsbereiche, darunter einen auffälligen Social Club mit Funktionen und Annehmlichkeiten für ein anspruchsvolleres Lebenserlebnis, wie zum Beispiel den Genuss eines Cocktails in der glamourösen Bar und den fantastischen Blick auf das Meer von einem schwebenden Infinity-Pool auf dem Dach. Die Gemeinde wird außerdem über ein weitläufiges, ausgestattetes Spa mit einem Türkischen Bad, einer Sauna, einem Whirlpool, einem 40 Meter langen beheizten Innenpool, einem Aromatherapiebereich und einem Geothermiebereich verfügen.

Wie der Komplex selbst wurden auch die Residenzen sorgfältig entworfen, um künftigen Eigentümern ein einzigartiges Wohnerlebnis zu bieten. Es wurden außergewöhnliche Materialien verwendet, darunter erstklassige Porzellanfliesen, geräumige Küchen mit erstklassigen Geräten, Warm- und Kaltklimaanlage, privater Pool in jedem der Häuser, Abstellraum und Garage für mindestens zwei Fahrzeuge. Diese Häuser stehen ihren zukünftigen Eigentümern mit der Möglichkeit zur Verfügung, ihre individuellen Häuser mit hochwertiger Innenausstattung zu gestalten, was sie zum Maßstab für die übrigen Luxusresidenzen an der Küste macht.

Der Besitz einer Immobilie in Dunique bedeutet, das Leben am Strand auf eine neue und raffiniertere Art und Weise zu erleben

Die Fertigstellung ist für Sommer 2025 geplant

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de



lucasfox.de/go/mrb43946

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Spa, Fitnessstudio, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung, Solarpanele, Sicherheit, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Außenliegend, Abstellraum

2.000.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer wohnung mit 136m² terrasse zum Verkauf in East Marbella

Spanien » Costa del Sol » Marbella » East Marbella » 29604

2	2	340m²	136m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de