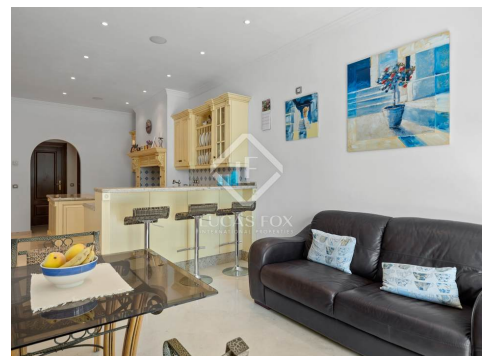


2.500.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 52m² terrasse zum Verkauf in Madroñal, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » El Madroñal » 29678

4	5	455m²	5.344m²	52m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

2.500.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 52m² terrasse zum Verkauf in Madroñal, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » El Madroñal » 29678

4	5	455m²	5.344m²	52m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Fesselnder Rückzugsort im andalusischen Stil im ruhigen Viertel El Madroñal mit 4 hellen Schlafzimmern in einer exklusiven Wohnanlage mit privatem Pool und atemberaubendem Meerblick. Eine ideale Familienimmobilie.

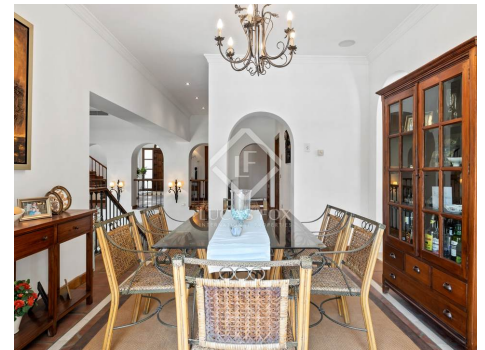
Während wir die prächtige Auffahrt dieses Anwesens hinuntergehen, finden wir ausreichend Platz zum Parken im Freien sowie eine Einzelgarage.

Beim Betreten des Hauses finden wir einen attraktiven Flur mit hohen Decken und einem steinernen Torbogen. Auf der linken Seite erwartet Sie das zweigeschossige Wohnzimmer mit Kamin, leicht abgesenkt und über ein paar Stufen erreichbar, mit hohen Holzdecken. Entlang des Flurs treffen wir auf die Küche, ein Gäste-WC und einen Abstellraum. Beim Betreten der Küche fällt uns eine Insel ins Auge, und eine Tür auf der linken Seite führt uns zurück zum Abstellraum, einem Hauswirtschaftsraum und einem zweiten Küchenbereich. Auf der rechten Seite befindet sich praktischerweise die Frühstücksbar.

Es gibt einen gemütlichen Sitzbereich, der zum Essen bestimmt ist, sowie einen weiteren Essbereich, der sich auf eine Terrasse mit Panoramablick auf die Landschaft, den Garten, den Pool und den überdachten Grillplatz erstreckt. Im weiteren Verlauf finden wir ein Schlafzimmer mit Einbauschränken, eigenem Bad und Zugang zum Garten.

Wenn wir eine Treppe hinaufsteigen, dann nach links abbiegen und eine weitere Treppe hinaufgehen, treffen wir auf ein zweites Schlafzimmer mit eigener Terrasse, eigenem Bad und bezauberndem Gartenblick.

Wenn wir eine Ebene weiter hinaufgehen, gelangen wir in einen separaten Raum, der zu einem Kinoraum mit Surround-Sound führt, der sich perfekt für angenehme Abendunterhaltung eignet. Daran angrenzend befindet sich das Hauptschlafzimmer, begleitet von einem begehbaren Kleiderschrank und einem eigenen Badezimmer. In der Nähe befindet sich auch ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Bad.



lucasfox.de/go/mrb44252

Meerblick, Bergblick, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Sicherheit, Panoramablick, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Grill, Golf Ansichten, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

2.500.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 52m² terrasse zum Verkauf in Madroñal, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » El Madroñal » 29678

4	5	455m²	5.344m²	52m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Dieses wunderschön gepflegte Anwesen wurde im Laufe der Jahre sorgfältig gepflegt, was es zu einer exquisiten Option für einen Familienurlaub oder einen außergewöhnlichen Hauptwohnsitz macht. Wenn Sie nach draußen gehen, lockt ein großzügiger Garten mit einem privaten Pool und Verandabereichen sowie einem Barbereich mit Whirlpool und der Möglichkeit zur Erweiterung, um einen herrlichen Raum für entspannte Sommerabende zu schaffen.

Das Potenzial dieser Immobilie ist dank ihrer abgeschiedenen Lage umgeben von üppigem Grün grenzenlos. Nachbargrundstücke sind sichtbar, wahren jedoch einen angenehmen Abstand und sorgen so für ein unvergleichliches Gefühl von Privatsphäre.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de

2.500.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 52m² terrasse zum Verkauf in Madroñal, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Binnen Benahavís » El Madroñal » 29678

4	5	455m²	5.344m²	52m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de