

531.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 127m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Higuerón, Malaga

Spanien » Malaga » Higuerón » 29640

2	2	264m <sup>2</sup>	51m <sup>2</sup>	127m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

**531.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **2 Schlafzimmer wohnung mit 127m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Higuerón, Malaga**

Spanien » Malaga » Higuerón » 29640

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>264m<sup>2</sup></b>	<b>51m<sup>2</sup></b>	<b>127m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

### **BESCHREIBUNG**

## **Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Higuerón, Malaga mit einem Preis ab 531,000 €**

Diese exklusiven neuen Strandresidenzen bieten von ihren Terrassen einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer. Eingebettet in die Gegend von El Higuerón sind diese modernen und ansprechenden Anwesen nur einen Steinwurf von den tollen örtlichen Stränden und einer Reihe von Annehmlichkeiten und Dienstleistungen entfernt, die Sie genießen können.

Nur 700 Meter von dieser Wohnanlage entfernt liegt Carvajal, ein atemberaubender Strand, der für seine außergewöhnliche Qualität und Sicherheit bekannt ist und stolz mit der prestigeträchtigen Auszeichnung der Blauen Flagge ausgezeichnet wurde.

Diese hervorragende Neuentwicklung bietet eine begrenzte Sammlung von 60 einzigartigen Immobilien, die sich über drei Blöcke erstrecken. Mit über 8.000 Quadratmetern hochwertiger Gemeinschaftsbereiche können Sie vom Aussichtspunkt aus sogar einen faszinierenden Meerblick genießen. Weitläufige Gärten mit Wegen führen zu den verschiedenen Annehmlichkeiten, darunter ein beheizter Pool, ein Kinderbecken, ein Whirlpool, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio und ein Coworking-Raum. Es gibt sogar gemeinschaftliches WLAN. Konzipiert als Wohnanlage mit Zugänglichkeit für alle.

Die verfügbaren Einheiten bestehen aus Apartments mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 oder 3 Badezimmern. Jedes Apartment verfügt über eine private Terrasse oder einen Garten, der das Leben im Freien und eine atemberaubende Aussicht unter der warmen mediterranen Sonne bietet. Mit zwei Parkplätzen und einem Abstellraum stehen Ihnen Komfort und Zweckmäßigkeit zur Verfügung. Jede Einheit ist auf Ihren Komfort ausgelegt und erfüllt die Bedürfnisse jedes Bewohners. Dank der südwestlichen Ausrichtung gibt es viel natürliches Licht. Auch die technischen Daten sind erstklassig, darunter Fußbodenheizung, Einbauküche und hervorragende Verarbeitung.



[lucasfox.de/go/mrb45105](https://lucasfox.de/go/mrb45105)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

**531.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **2 Schlafzimmer wohnung mit 127m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Higuerón, Malaga**

Spanien » Malaga » Higuerón » 29640

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>264m<sup>2</sup></b>	<b>51m<sup>2</sup></b>	<b>127m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

Sie haben auch die Möglichkeit, Ihr Traumhaus entsprechend Ihrem Stil und Ihren Vorlieben zu personalisieren, mit Anpassungsoptionen, die es Ihnen ermöglichen, während des Bauprozesses aus einer Vielzahl von Ausführungen zu wählen oder Verbesserungen anzufordern. Ergänzen Sie Ihr neues Zuhause mit exquisiten Möbeloptionen von AKTUAL oder LGANCE und sorgen Sie so für einen nahtlosen und stilvollen Übergang in Ihren Rückzugsort an der Küste. **\*\*Verfügbar bis September 2023\*\***

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu diesen Neubauhäusern.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

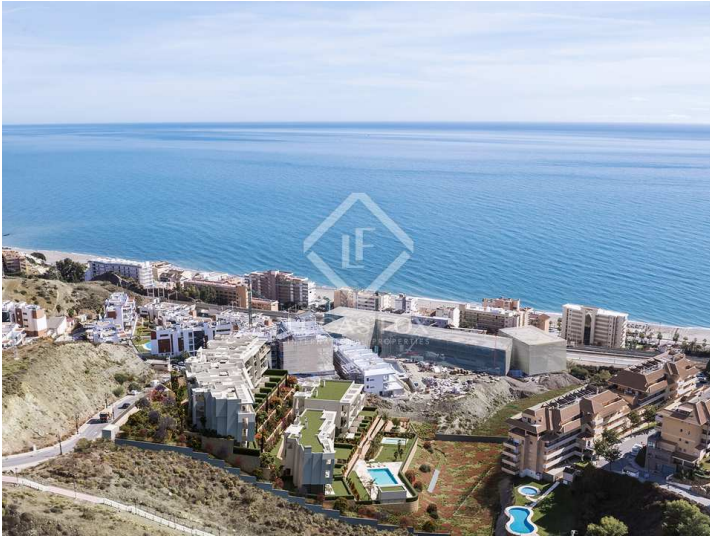
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

**531.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **2 Schlafzimmer wohnung mit 127m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Higuerón, Malaga**

Spanien » Malaga » Higuerón » 29640

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>264m<sup>2</sup></b>	<b>51m<sup>2</sup></b>	<b>127m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien